

Gebalis

Gestão do Arrendamento da
Habitação Municipal de Lisboa

EDITAL

Ref.ª Saída/2019/8395

SGD/2010/1
156Z

Assunto: PROCESSO DE CESSAÇÃO / PRODUÇÃO DE PROVA

Exma. Senhora

Maria Fernanda Alves Rodrigues Patrício

Av. Glicínia Quartim nº 14 3º A

1750-426 LISBOA

Ao abrigo da alínea h) do art.º 4º dos Estatutos da GEBALIS, EM (publicados no Boletim Municipal n.º 1198 em 02 de fevereiro de 2017) decorre nesta empresa um processo de cessação relativo à habitação sita na Av. Glicínia Quartim nº 14 3º A, cujo agregado autorizado é composto pela titular Maria Fernanda Alves Rodrigues Patrício, que está sob a nossa gestão.

Concluída a instrução do Processo, verifica-se que Maria Fernanda Alves Rodrigues Patrício, não usa a habitação por período seguido superior a seis meses e existe mora no pagamento das rendas por período superior a três meses.

Tais factos nos termos artigo 24º nº 1 alínea b), artigo 25 nº 1 alínea a) artigo 25 nº 2 da Lei 81/2014, de 19 de Dezembro, com as alterações introduzidas pela Lei 32/2016, de 24 de Agosto publicada em Diário da República nº 162 Série I, dos artigos 1083º n.º 3 e 1084º n.º 2, ambos do Código Civil, para o qual remete o artigo 25º nº 2 da referida Lei, constituem impedimento para a manutenção da habitação municipal, pelos factos a seguir indicados:

1. O agregado não procedeu à entrega da documentação solicitada e necessária para análise do pedido de redução de renda requerido em 17.11.2012.
2. Em 15.06.2012 Diogo Rodrigues Patrício (coabitante autorizado e filho da titular) prescindiu dos direitos ao fogo.
3. Em 06.04.2015 Nuno Miguel Rodrigues Patrício e Igor Alexandre Rodrigues Patrício (coabitantes autorizados e filhos da titular) prescindiram dos direitos ao fogo.
4. Na data supramencionada Nuno Miguel Rodrigues Patrício procedeu à entrega das chaves do fogo no Gabinete de Bairro.
5. O fogo encontrava-se em mau estado de conservação, tendo os serviços procedido ao seu chapeamento.

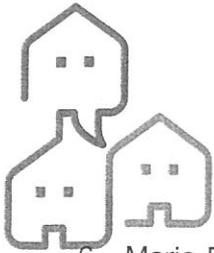
Gebalis

Gestão do Arrendamento
da Habitação Municipal
de Lisboa, EM, SA

Bairro Dr. Alfredo Bensaúde
Rua Costa Malheiro, Lote B12
1800-412 Lisboa

Tel. 217 511 000
Fax. 217 572 670
gbl@gebalis.pt www.gebalis.pt

NIF: 503 541 567
C.R.C. Lisboa: 642/951128
CAPITAL SOCIAL: 1.300.000,00€



Gebalis

Gestão do Arrendamento da
Habitação Municipal de Lisboa

6. Maria Fernanda Alves Rodrigues Patrício não prescindiu dos direitos ao fogo e não se conhece a sua atual morada.
7. Regista-se uma dívida no valor de € 17.158,85

Nesta conformidade e em cumprimento do art.º 121º do CPA, devemos informar que o sentido provável da decisão final deste procedimento é a cessação dos direitos habitacionais.

Nos termos do artigo 122º do Código de Procedimento Administrativo (CPA), fica notificada que dispõe de dez (10) dias úteis, contados da data da afixação do presente edital, para se pronunciar por escrito e remeter as suas declarações relativamente ao projeto de decisão de cessação de utilização do fogo municipal, para a sede desta empresa, sita na Rua Costa Malheiro Lote B12 1800-412 Lisboa - Bairro Dr. Alfredo Bensaúde.

Mais se informa que, no âmbito desta audiência escrita, poderá juntar quaisquer elementos importantes, requerer diligências complementares, além de juntar documentos para a boa decisão do processo em curso.

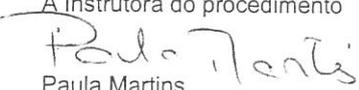
Mais se adverte que, a falta de alegações escritas será livremente apreciada para efeitos de prova.

Para efeitos de consulta do processo, poderá contactar, pessoalmente ou através do telefone 21/7511000 durante os dias úteis das 14.00/17.00 horas a fim de se proceder a marcação que seja da sua conveniência.

Por ser desconhecido o paradeiro da pessoa a notificar, procede-se à presente notificação por edital ao abrigo da alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo.

Atentamente,

A Instrutora do procedimento


Paula Martins

Afixado às 10 horas 45 minutos

do dia 16 de Julho de 2019


SR

NOTA: Para os efeitos da alínea b) do artigo 3º do artigo 112º do Código do Procedimento Administrativo é afixada cópia do presente edital também na Junta de Freguesia e no Gabinete de Bairro da GEBALIS, da respectiva área de residência, bem como publicado o seu conteúdo no Site Institucional da GEBALIS.

Gebalis

Gestão do Arrendamento
da Habitação Municipal
de Lisboa, EM, SA

Bairro Dr. Alfredo Bensaúde
Rua Costa Malheiro, Lote B12
1800-412 Lisboa

Tel. 217 511 000
Fax. 217 572 670
gbl@gebalis.pt www.gebalis.pt

NIF: 503 541 567
C.R.C. Lisboa: 642/951128
CAPITAL SOCIAL: 1.300.000,00€