

A importância das comissões de lote

- O que é uma comissão de lote?
- Quais são as vantagens?
- Quais são as responsabilidades?

Uma comissão de lote é:



É uma estrutura/entidade constituída por um ou mais moradores do lote.

A comissão de lote é **eleita pela maioria das pessoas residentes no prédio** para desempenhar esta tarefa durante o tempo que for acordado entre todos.

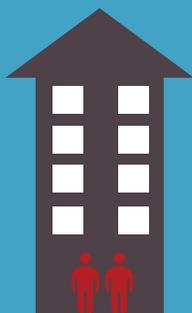
As vantagens são:



A comissão de lote é fundamental para a gestão de assuntos que interessam a todos.

A comissão de lote representa o conjunto de moradores do prédio e demonstra o seu interesse e organização e é fundamental sobretudo para a **gestão de assuntos que envolvem as zonas comuns do prédio**.

As responsabilidades são:



● **Servir de intermediário entre os moradores e as instituições**, entre as quais a entidade responsável pela gestão do lote.

● **Gerir o fundo de maneo** que for criado para o pagamento de encargos com a limpeza e/ou pequenas reparações.

● **Colaborar com a entidade responsável** pela gestão do lote na identificação de habitações desocupadas.

● **Promover a conservação dos espaços comuns** através da realização de pequenas intervenções, como pinturas, substituição/reparação de: lâmpadas fechaduras, vidros partidos, etc.

● **Garantir a organização e o cumprimento da limpeza das zonas comuns**.
Através da criação de uma escala de limpeza