



Gebalis

Gestão do Arrendamento da
Habitação Municipal de Lisboa

EDITAL
Ref.ª Saída/2021/7335

Exma. Senhora
Inês Gomes
Rua Maria Margarida, Lote 4, 5.º D
Bairro da Cruz Vermelha - Lisboa

Assunto: Audiência de Interessados - Procedimento de cessação dos direitos habitacionais e exclusão do processo de realojamento do Bairro da Cruz Vermelha

Para os devidos efeitos legais, vimos pela presente informar que, ao abrigo da alínea h) do artigo 4.º dos Estatutos desta Empresa (publicados em Boletim Municipal n.º 1198, de 2 de Fevereiro de 2017) encontra-se a decorrer um procedimento de cessação da autorização de utilização do fogo municipal sito na Rua Maria Margarida, Lote 4, 5.º D, em Lisboa, bem como, um correlacionado processo de análise do direito ao realojamento do Bairro da Cruz Vermelha.

Concluída a instrução, verificou-se o seguinte facto:

- A falta de residência permanente de Inês Gomes, por período superior a seis meses, no fogo municipal acima identificado;

Tal facto constitui fundamento legal para a cessação da autorização de utilização do fogo municipal acima identificado, a saber:

- Não utilização permanente da habitação por período superior a seis meses, ao abrigo do estatuído no n.º 1, alínea b) do Artigo 24º da Lei 81/2014, de 19 de Dezembro.

Nesta conformidade, em cumprimento dos artigos 121.º a 123.º do Código de Procedimento Administrativo, devemos informar que o sentido provável da decisão final é o da cessação da autorização de utilização do fogo municipal sito na Rua Maria Margarida, Lote 4, 5.º D e a correlativa exclusão do processo de realojamento do Bairro da Cruz Vermelha, por parte de Inês Gomes.

Assim, fica notificado de que dispõe de dez dias úteis, com a dilação de 30 dias previstos no Artigo 88.º, n.º 1, alínea c) do Código de Procedimento Administrativo, contados da data de afixação da presente notificação, para, em sede de audiência de interessados, expor, POR ESCRITO, o que lhe aprouver sobre o projecto de decisão acima mencionado, tal como disposto no artigo 122.º, n.º 1 do Código do Procedimento Administrativo.

Mais se informa que, no âmbito daquela audiência de interessados escrita, poderá juntar quaisquer elementos importantes para a boa decisão do processo em curso.

Para efeitos de consulta do processo, V. Exa. poderá igualmente contactar o Gabinete Jurídico a fim de proceder a agendamento da referida diligência oportunamente. Para tanto, pode ser remetida carta endereçada ao Gabinete Jurídico sito na Rua Costa Malheiro, Lote B12, 1800-412 Lisboa ou enviar para o endereço de correio eletrónico gbl@gebalis.pt

Em caso de justificada impossibilidade de exercício do direito de audição prévia por escrito, deverá contactar o Gabinete Jurídico, através do telefone 217511000, a fim de proceder ao agendamento prévio de atendimento presencial, o qual só poderá realizar-se mediante o cumprimento das recomendações da DGS, nomeadamente: - comunicar caso seja maior de 70 anos de idade; - dever de manutenção do distanciamento social; - Cumprimento das regras de etiqueta respiratória; - proceder à higienização das mãos; - respeitar as barreiras físicas de proteção; - uso obrigatório de máscara (comunitária ou de uso social), entrando no edifício com a máscara já colocada. Não será realizado qualquer atendimento presencial, devendo previamente comunicar sob cominação legal, caso se encontre em confinamento obrigatório; esteja infetado(a) ou tenha sintomas e ligação epidemiológica compatível com a definição de caso suspeito de COVID-19. O agendamento de quaisquer atendimentos presenciais será, ainda, sujeito ao cumprimento de quaisquer outras medidas que decorram de enquadramento legal que estabeleça medidas excecionais e limitações, restrições ou condicionamento do exercício de direitos.

A Instrutora do Processo

Afixado às ¹⁰ horas e ³⁵ minutos
do dia ¹⁹ de ⁰⁶ de 2021

Ana Bento
(Gabinete Jurídico)

Pel' Suporte Residencial

NOTA: É afixada a presente notificação edital face ao paradeiro incerto do notificando, ao abrigo do disposto no n.º 1, alínea d) e n.º 3, alínea b) do artigo 112º do Código do Procedimento Administrativo, sendo afixada cópia da presente notificação edital na Junta de Freguesia da respectiva área de residência e publicitado no site da Gebalis.

Gebalis

Gestão do Arrendamento
da Habitação Municipal
de Lisboa, EM, SA

Bairro Dr. Alfredo Bensaúde
Rua Costa Malheiro, Lote B12
1800-412 Lisboa

Tel. 217 511 000
Fax. 217 572 670
gbl@gebalis.pt www.gebalis.pt

NIF: 503 541 567
C.R.C. Lisboa: 642/951128
CAPITAL SOCIAL: 1.300.000,00€