



Gebalis

Gestão do Arrendamento da
Habitação Municipal de Lisboa

EDITAL
Ref.º Saída/2022/7860

EXMOS. SENHORES
JOSE ALVES
ROSA RODRIGUES BABO
PEDRO MIGUEL BABO ALVES
JOSE CARLOS BABO ALVES
RUA NUNO KRUZ ABECASSIS, LOTE 20.3.1, 7.º C
LISBOA

Assunto: Audiência de Interessados - Procedimento de cessação dos direitos habitacionais relativos ao fogo municipal sito na Rua Nuno Kruz Abecassis, Lote 20.3.1, 7.º C – Lisboa

Para os devidos efeitos legais, informamos que, ao abrigo da alínea h) do artigo 4.º dos Estatutos desta Empresa (Estatutos da Empresa, publicados em Boletim Municipal n.º 1198, de 2 de Fevereiro de 2017) encontra-se a decorrer um procedimento de cessação dos direitos habitacionais do agregado autorizado do fogo municipal sito na Rua Nuno Kruz Abecassis, Lote 20.3.1, 7.º C, Lisboa.

Concluída a instrução, verificaram-se os seguintes fundamentos legais para a cessação do direito habitacional:

- Não utilização permanente da habitação por período superior a seis meses, nos termos do disposto no n.º 1, alínea b) do artigo 24.º da Lei n.º 81/2014, de 19 de Dezembro, por remissão do n.º 1, alínea a) do artigo 25.º do mesmo diploma legal;
- Mora no pagamento das rendas por período superior a três meses, nos termos do disposto do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 81/2014, de 19 de Dezembro e do n.º 3 do artigo 1083.º e n.º 2 do artigo 1084.º do Código Civil.

Por conseguinte, vimos notificar V. Exa. para se pronunciar sobre o projecto de decisão em cumprimento do artigo 121.º do Código do Procedimento Administrativo.

Nesta conformidade, em cumprimento dos artigos 122.º e 123.º do Código de Procedimento Administrativo, devemos informar que o sentido provável da decisão final é o da cessação do direito habitacional relativo ao fogo municipal sito na Rua Nuno Kruz Abecassis, Lote 20.3.1, 7.º C - Lisboa.

Assim, fica notificado de que dispõe de dez dias úteis (contados da data de recepção da presente notificação) para contactar o Gabinete Jurídico (Dra. Ana Bento), através do telefone: 217 511 000 ou email gbl@gebalis.pt, a fim de se proceder a marcação de dia e hora que seja da sua conveniência para a realização audiência de interessados e, oralmente dizer o que lhe aprouver relativamente ao projecto de decisão de cessação do direito habitacional.

Mais se informa que, no âmbito daquela audiência de interessados oral, poderá juntar quaisquer elementos importantes para a boa decisão do processo em curso. Para efeitos de consulta do processo, V. Exa. poderá igualmente contactar o Gabinete Jurídico a fim de proceder a agendamento da referida diligência.

A Instrutora do Processo

Ana Bento
(Gabinete Jurídico)

Afixado às ⁰⁹... horas e ⁵⁵... minutos
do dia ¹²... de ⁰⁸... de 2022

Pel' Suporte Residencial

NOTA: Para os efeitos do disposto no Artigo 34.º, n.º 4, alínea f) da Lei n.º 81/2014, de 19 de Dezembro com a redacção dada pela Lei n.º 32/2016, de 24 de Agosto é afixada cópia do presente edital na Junta de Freguesia da respectiva área de residência e publicitado no site da Gebalis.

Gebalis

Gestão do Arrendamento
da Habitação Municipal
de Lisboa, EM, SA

Bairro Dr. Alfredo Bensaúde
Rua Costa Malheiro, Lote B12
1800-412 Lisboa

Tel. 217 511 000
Fax. 217 572 670
gbl@gebalis.pt www.gebalis.pt

NIF: 503 541 567
C.R.C. Lisboa: 642/951128
CAPITAL SOCIAL: 1.300.000,00€