

SGD/2019/23451



**Gebalis**

Gestão do Arrendamento da  
Habitação Municipal de Lisboa

**EDITAL**

Saída-GJ/2022/8988

SGD/2019/23451

Exmos(as) Senhores(as)

**EULÁLIA LOPES VARELA**, Mónica Cristina Lopes Monteiro, Alexandre Lopes Monteiro, Joel Francisco Lopes Monteiro, e Irina Teresa Lopes Monteiro.

**Rua Prof. Almeida Lima n.º 55 – 6 B, Bairro Padre Cruz, em Lisboa**

**Assunto:** Audiência de Interessados - Procedimento de cessação dos direitos habitacionais relativo ao fogo municipal), sito na Rua Prof. Almeida Lima n.º 55 – 6 B, Bairro Padre Cruz, em Lisboa, por parte de todo o agregado.

**Exmos. Senhores,**

Para os devidos efeitos legais, vimos pela presente informar que, ao abrigo da alínea h) do artigo 4.º dos Estatutos desta Empresa (Estatutos da Empresa, publicados em Boletim Municipal n.º 1198, de 2 de Fevereiro de 2017) encontra-se a decorrer um processo de cessação dos direitos habitacionais relativo ao fogo municipal), sito na Rua Prof. Almeida Lima n.º 55 – 6 B, Bairro Padre Cruz, em Lisboa. Concluída a instrução, verificou-se o seguinte facto: **Não uso da habitação em permanência por parte de todo o agregado familiar, por um período superior a 2 anos.**

Tal facto constitui fundamento legal para a cessação da autorização de utilização do fogo municipal acima identificado, a saber: **não uso da habitação em permanência por parte do titular familiar por um período superior a 2 anos**, nos termos do artigo 24º n.º 1 alínea b) e n.º 2, artigo 25º n.º 1 alínea a), da Lei 81/2014 de 19 de Dezembro, com a redação que lhe foi dada pela Lei n.º 32/2016, de 24 de Agosto.

Em cumprimento do artigo 121.º, n.º 1 do Código de Procedimento Administrativo, devemos informar que o sentido provável da decisão final é o da **cessação da autorização de utilização do fogo municipal), sito na Rua Prof. Almeida Lima n.º 55 – 6 B, Bairro Padre Cruz, em Lisboa, por parte de todo o agregado familiar.**

Assim, V. Exa. fica notificado de que, dispõe de **dez dias úteis** (contados da data de recepção da presente notificação) para, em sede de audiência de interessados, expor, **POR ESCRITO**, o que lhe aprouver sobre o projecto de decisão acima mencionado, tal como disposto no artigo 122.º, n.º 1 do Código do Procedimento Administrativo.

Mais se informa que, no âmbito daquela audiência de interessados escrita, poderá juntar quaisquer elementos importantes para a boa decisão do processo em curso.

Para efeitos de consulta do processo, V. Exa. poderá igualmente contactar o Gabinete Jurídico a fim de proceder a agendamento da referida diligência oportunamente.

Poderá enviar por email: [claudia.sofia.figueiredo@gebalis.pt](mailto:claudia.sofia.figueiredo@gebalis.pt), Ou via CTT: GEBALIS A/c Cláudia Figueiredo - Gabinete Jurídico, Rua Costa Malheiro Lote B12, 1800-412 Lisboa.

Caso pretenda realizar Audiência de Interessados presencialmente, poderá dirigir-se, no próximo dia **30 de setembro, pelas 11 horas**, junto do Gabinete Jurídico – Dr.ª Cláudia Figueiredo, sito no Bairro Dr. Alfredo Bensaúde, Rua Costa Malheiro Lote B12, 1800-412 Lisboa.

*Por ser desconhecido o paradeiro do notificando, procede-se à presente notificação por edital ao abrigo da alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo.*

A Instrutora do Processo

Cláudia Figueiredo  
(Gabinete Jurídico)

Afixado às <sup>11</sup> horas e <sup>25</sup> minutos  
do dia <sup>16</sup> de <sup>09</sup> de 2022

Pe'l Suporte Residencial

**Nota:** Para efeitos da alínea b) do n.º 3 do art.º 112º do novo Código do Procedimento Administrativo é afixada cópia do presente edital também na Junta de Freguesia e, no Gabinete de Bairro da respectiva área da residência, bem como publicado o seu conteúdo na internet do *site* institucional da Gebalis.

**Gebalis**

Gestão do Arrendamento  
da Habitação Municipal  
de Lisboa, EM, SA

Bairro Dr. Alfredo Bensaúde  
Rua Costa Malheiro, Lote B12  
1800-412 Lisboa

Tel 217 511 000  
Fax 217 572 670  
[gbl@gebalis.pt](mailto:gbl@gebalis.pt) [www.gebalis.pt](http://www.gebalis.pt)

NIF: 503 541 567  
C.R.C. Lisboa: 642/951128  
CAPITAL SOCIAL: 1.300.000,00€