



Gebalis

Gestão do Arrendamento da
Habitação Municipal de Lisboa

REQUERIMENTO

Redução extraordinária e temporária da renda
REGIME DE RENDA CONVENCIONADA E ACESSÍVEL
GEBALIS | GFC-NCRCA

IDENTIFICAÇÃO DO ARRENDATÁRIO

Nome

Morada

NIF

E-mail:

Contrato de Arrendamento n.º

Telefone:

1- COMPOSIÇÃO DO AGREGADO DO(A) ARRENDATÁRIO(A)

**quem reside atualmente na habitação*

Nome	Data de Nascimento	N.º CC / BI	NIF	Parentesco	Situação perante o emprego	Motivo quebra rendimentos

2- OBSERVAÇÕES

**inserção de nota que o arrendatário considere importante*

AUTORIZAÇÃO DE REPRODUÇÃO DE DOCUMENTOS DE IDENTIFICAÇÃO

Autorizo a Gebalis, E.M., S.A. a recolher, reproduzir e conservar em fotocópia ou através de outro meio equivalente, bem como a digitalizar o meu documento de identificação, incluindo o seu tratamento em ficheiros, para a finalidade exclusiva de inserção no processo de agregado, nos termos e para efeitos do disposto nos artigos 5.º, n.º 2 e 31.º, n.º 2 da Lei n.º 81/2014, de 19 de dezembro, alterada pela Lei n.º 32/2016, de 24 de agosto, e no Regulamento de Gestão do Parque Habitacional do Município de Lisboa.

Mais declaro que tomei conhecimento dos termos e condições aplicáveis ao tratamento dos meus dados pessoais pela Gebalis, E.M., S.A. (responsável pelo tratamento), para as finalidades acima, e que fui informado que poderei, a qualquer momento, retirar o meu consentimento. Compreendo ainda que poderei, nos termos da legislação aplicável em matéria de proteção de dados pessoais, exercer os direitos de acesso, retificação, limitação do tratamento, portabilidade, oposição e apagamento ("direito a ser esquecido") dos dados pessoais, bem como, caso entenda ter existido uma infração aos meus direitos, apresentar reclamação à Comissão Nacional de Proteção de Dados.

Para exercer os direitos acima e esclarecimento de quaisquer questões adicionais, fui informado que poderei contactar a Gebalis, E.M., S.A., por escrito, para a morada Rua Costa Malheiro, Lote B12, Bairro Alfredo Bensaúde, 1800-412 Lisboa, ou enviar um email para o endereço eletrónico gbl@gebalis.pt, bem como consultar a política de privacidade da Gebalis E.M.S.A. disponível em www.gebalis.pt.

Lisboa, _____ de _____ de 2021

Assinatura: _____

Lista de documentos a anexar no verso

LISTA DE DOCUMENTOS A ANEXAR AO REQUERIMENTO:

Aferição do rendimento mensal bruto do agregado

- Cópia de documentos de identificação (BI, CC, Assento de Nascimento) do(a) arrendatário(a) e de todos os elementos do agregado indicados no ponto 1;
- Documentos comprovativos da situação perante o emprego:

SITUAÇÃO		DOCUMENTOS A APRESENTAR
EMPREGO	Por conta d'outrem com vínculo	3 últimos recibos de ordenado
	Por conta d'outrem com vínculo em situação de baixa médica	Declaração comprovativa de Baixa Médica, montante mensal e período
	Trabalhador independente	Cópias dos recibos verdes (últimos 3 meses)
	Trabalhador por conta própria sem contabilidade organizada (vendedor ambulante, biscateiro)	Declaração do próprio do valor médio mensal auferido; Declaração Segurança Social comprovativa dos descontos efetuados e benefícios concedidos (RSI)
	Trabalhadores do Serviço Doméstico	Declaração do particular ou do próprio Declaração da Segurança Social dos descontos efetuados e benefícios concedidos
	Trabalhadores sem vínculo (exemplo: empregadas de limpeza)	Declaração da entidade particular com indicação do valor mensal auferido
DESEMPREGO	Desempregado com subsídio de desemprego	Declaração da Segurança Social com tipo de subsídio de desemprego, período e montante
	Desempregado sem subsídio de desemprego	Declaração Segurança Social comprovativa dos últimos descontos efetuados e ausência de benefícios concedidos (RSI e Subsídio de Desemprego)
OUTROS	Pensionista/Reformado	Declaração do Centro Nacional de Pensões com valor das pensões ou referindo a sua inexistência Caso seja indicado que recebe pensão da Caixa Geral de Aposentações apresentar declaração
	A frequentar Formação Profissional	Declaração de bolsa de formação e duração
	Menores a viver apenas com um dos progenitores	Declaração da Pensão de Alimentos Sentença Regulação do Poder Paternal ou Declaração da inexistência de Regulação do Poder Paternal
	Bolseiros	Declaração de bolsa de investigação e duração

Nos casos dos elementos do agregado que não possuam rendimentos para efeitos de cálculo será considerado o valor do RSI.

São usados os valores de referência: A soma dos rendimentos mensais de todos os elementos do agregado familiar não pode ser igual ou superior ao valor máximo de RSI, calculado em função da composição do agregado familiar. O valor máximo de RSI corresponde à soma dos seguintes valores, por cada elemento do agregado familiar: Pelo titular 189,66€ (100%) do valor do RSI; Por cada indivíduo maior 132,76€ (70%) do valor do RSI; Por cada indivíduo menor 94,83€ (50%) do valor do RSI. Mais informação RSI [aqui](#).

PRAZO DE ENTREGA DO REQUERIMENTO E DOS DOCUMENTOS: 30 DIAS

- Caso a documentação não seja entregue no prazo estipulado o seu pedido será arquivado. Poderá efetuar novo requerimento assumindo este uma nova data de início.

SUBMETER REQUERIMENTO E DOCUMENTOS

- Preferencialmente por e-mail: rendaconvencionada@gebalis.pt ou rendaacessível@gebalis.pt;
- Por correio: GEBALIS – GFC-NCRCA, Rua Costa Malheiro, Lote B 12 – 1800-412 Lisboa
- Presencialmente com marcação prévia: Balcão GEBALIS na Loja do Cidadão de Marvila (Seg. a Sex. das 9h às 19h e Sábado das 9h às 13h) Balcão GEBALIS na Loja do Cidadão do Saldanha (Seg. a Sex. das 9h às 19h)

* sujeito ao Plano de Desconfinamento definido pelo Governo da República Portuguesa.