

O MEU BAIRRO

Boletim Informativo da Gebalis-Gestão do Arrendamento
da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

Festival MURO II anima bairros da freguesia de Marvila



SABIA QUE...

4º FÓRUM DA CIDADANIA.

Realizar-se-á no dia 8 de julho, na Reitoria da Universidade de Lisboa, o 4º Fórum da Cidadania, no qual será aprovada a “Carta de Lisboa dos Direitos e Responsabilidades”, no culminar de um processo participativo que teve início ainda em 2016.

Saiba mais em www.cm-lisboa.pt

DOIS DEDOS DE CONVERSA

Luis Sousa, graffiter local e artista convidado do Festival MURO II





Mário Patrício
Maria Helena Correia
Pedro Pinto de Jesus
Conselho de Administração

A aposta em projetos como o “LIFE”, a participação nas comemorações do Dia do Vizinho e a participação nos grupos comunitários corporizam o que defendemos em termos de políticas de Responsabilidade Social.

Participar, submeter projetos a concurso de “Boas Práticas” como o que fizemos recentemente junto da Associação Portuguesa de Ética Empresarial (APEE) reflete uma procura na melhoria constante na prestação de serviços à comunidade.

A participação da GEBALIS nas comemorações do Dia do Vizinho são momentos de partilha com a comunidade. São momentos para ouvir e sentir as preocupações dos moradores.

Junho é o mês das Festas da cidade de Lisboa. As marchas, os casamentos de Santo. António, a Feira do Livro, os bailaricos e as festas que se vão fazendo de forma espontânea pelos becos e ruelas dos bairros históricos e que espalham o cheiro da sardinha assada, são cartão-de-visita e um dos polos de atratividade da cidade.

Os típicos arraiais de cariz espontâneo que se faziam nos bairros históricos estão agora mais organizados, saíram da sua zona e espalharam-se por toda a cidade. A Câmara de Lisboa disponibiliza um mapa interativo onde pode procurar os arraiais que vão acontecer. Veja o programa e escolha. Certamente que existe um perto de si.



Gebalis

PROPRIEDADE: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA
TIRAGEM: 24 000 exemplares
DEPÓSITO LEGAL: 269595/08
DIRETOR: Pedro Pinto de Jesus
SEDE: Rua Costa Malheiro, Lote B12, 1800-412 Lisboa
TEL: 217.511.000 **FAX:** 217.572.670
E-MAIL: gbl@gebalis.pt
SITE: www.gebalis.pt

GEBALIS participa na Semana da Responsabilidade Social



Realizou-se, entre 22 e 26 de Maio a 12ª Semana da Responsabilidade Social, promovida pela APEE. O evento teve lugar no Centro Ismaili de Lisboa, subordinado ao tema “Negócios e Sustentabilidade” no âmbito da “Aliança para os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável”. A GEBALIS esteve presente em vários painéis, destacando-se a participação na manhã de sexta-feira 26 de Maio de 2017, através da apresentação da Administradora Maria Helena Correia, que partilhou com os presentes uma comunicação inspirada na can-

“GEBALIS PARTILHA BOAS PRÁTICAS DE RESPONSABILIDADE SOCIAL”

didatura da GEBALIS ao “Reconhecimento de Boas Práticas de Responsabilidade Social”, na categoria “Direitos Humanos”, com a apresentação da empresa e do Projeto “Life”.

No âmbito da apresentação foi divulgada a determinação da GEBALIS de envolvimento com a comunidade e parceiros locais, o trabalho em rede, o desenvolvimento de capacidades dos residentes, a rentabilização e maximização dos recursos e a procura de respostas adequadas às necessidades das populações.

Presidente da CLM apresenta balanço de mandato 2013/2017

No passado dia 29 de maio, o presidente da Câmara Municipal de Lisboa, Fernando Medina, apresentou no teatro Capitólio o balanço do mandato 2013/2017, afirmando que Lisboa é hoje uma cidade que está melhor, com as contas em dia, mais próxima dos munícipes, inclusiva, sustentável, empreendedora e melhor preparada para os desafios futuros.

Na cerimónia Fernando Medina saudou o seu antecessor, António Costa que governou a Câmara no início do presente mandato, bem como fez o reconhecimento e agradecimento aos trabalhadores da autarquia reconhecendo que o balanço efetuado é fruto do trabalho de todos que diariamente dão o seu melhor.

A apresentação foi feita através da apresentação de quatro eixos principais. Os dois primeiros centrados nas questões da economia e na melhoria da qualidade de vida dos lisboetas e os outros dois baseados no reforço dos direitos sociais e menos exclusão numa cidade que se pretende global.



PROGRAMA DE REQUALIFICAÇÃO DE BAIRROS MUNICIPAIS DE LISBOA

BAIRRO PADRE CRUZ

Em breve terão início as obras de reparação e conservação no Bairro Padre Cruz, freguesia de Carnide, na Rua Professor Fidelino Figueiredo (lotes 76 a 80) e na Rua Professor Tiago de Oliveira (lotes 81 a 85 e 86 a 90), num total de 15 lotes. Esta intervenção inclui reparações em fachadas, coberturas e zonas comuns. Neste âmbito estão incluídos os seguintes trabalhos: reabilitação de fachadas, de coberturas, de serralharias, de zonas comuns; execução de acessos à cobertura e revisão da rede de drenagem de águas pluviais.

Obra ao abrigo: Empreitada de Reabilitação Urbana, Contrato-Programa 398/2015

Freguesia: Carnide

Duração da Obra: 8 meses





HORTA NOVA

Dia dos Vizinhos comemorado nos bairros municipais

À semelhança dos anos transactos, o Dia dos Vizinhos, que visa promover o convívio e a sociabilização entre os vizinhos, foi celebrado nos bairros municipais com grande euforia.

No **Bairro da Horta Nova**, sob o tema “Bom Dia, Vizinho!” a iniciativa surgida no âmbito do Projeto PULSAR em parceria com as instituições que integram o projecto, contou com animação todo o dia.

A manhã foi dedicada ao Desporto, com um torneio de futsal infantil a ser disputado entre equipas da Horta Nova e de bairros vizinhos, mostrando que a vizinhança alargada também se festeja.

A tarde premiou a intergeracionalidade e a interculturalidade, com apresentações da Associação de Reformados de Carnide, Rancho Folclórico Regional do Lavradio, aula de Zumba e “A Vila Ideal”, um programa infantil da televisão KURIAKOS. No fim do dia, cada lote trouxe a sua feijoada ou cachupa, que contribuíram para um jantar comunitário de partilha de sabores, culturas e tradições!

Também no **Bairro do Padre Cruz** se comemorou este dia, sob o tema “2 dedos de conversa e ...”.

A organização do evento esteve a cargo da Junta de Freguesia de Carnide em parceria com as várias instituições que integram o Projeto Pulsar. A festa, que decorreu na Praça Comunitária, contou com várias apresentações e almoço oferecido à população. Da música à dança, do artesanato ao desporto, passando pelo teatro e animação infantil, o Bairro Padre Cruz foi palco de um convívio bem animado durante todo o dia.

“Há cinema no bairro” foi o mote para no passado dia 27 de maio, o **Bairro do Armador** comemorar o “Dia do Vizinho”.

A atividade desenvolveu-se no Espaço Lx Jovem, onde o grupo de teatro Contrassenso apresentou uma peça.

Posteriormente, a representante dos moradores do bairro (D. Maria do Carmo), que também participa nas reuniões do Grupo Comunitário do Bairro do Armador, apresentou uma peça de teatro encenada com crianças do bairro, através da qual tentou transmitir uma mensagem pedagógica sobre boas práticas no que respeita a regras de boa vizinhança e boa apropriação dos espaços comuns e públicos.

Para terminar, ainda houve tempo para se proporcionar um lanche de modo a promover um momento de convívio entre a população e as instituições locais que estiveram presentes.

Não querendo deixar passar em branco este dia, as instituições da **Quinta das Laranjeiras** e **Casal dos Machados** uniram-se junto ao Largo Ramada Curto e no Centro de Dia da Quinta das Laranjeira, o qual se encontrou aberto à comunidade para assinalar a data.

A iniciativa foi promovida pela Rede L & M e teve a presença do ator Pedro Górgia, que contou de forma teatralizada histórias sobre vizinhos, incidindo sobre alguns temas como as regras de boa vizinhança, o bullying e a ocupação de espaços comuns com objetos.

Depois da hora do conto, houve oportunidade para visualizar a vídeo reportagem “Diga lá vizinho”, realizada pelas crianças do Olipandó, sob orientação da GEBALIS, que foram para a rua entrevistar os moradores para saberem o que era ser um bom vizinho. 🗣️



PADRE CRUZ



ARMADOR



LARANJEIRAS E CASAL DOS MACHADOS



Alfinetes acolhem 2ª Edição do Festival MURO

Irá ficar como um marco na história do bairro dos Alfinetes a realização do Festival Muro II, que teve o seu “quartel-general” montado na Biblioteca de Marvila.

O Festival decorreu entre os dias 25 e 28 de maio, no território de Marvila, sob o tema “Passado e Presente - Lisboa Capital Ibero-Americana de Cultura, 2017”.

O Festival foi organizado pela Galeria de Arte Urbana do Departamento de Património Cultural da Câmara Municipal de Lisboa, em parceria com a GEBALIS, a Junta de Freguesia de Marvila e as Bibliotecas de Lisboa.

Durante os quatro dias que durou o Festival foi possível ver várias intervenções artísticas, participar em visitas guiadas e workshops de arte urbana, concertos e espetáculos, debates, aulas de skate, encontros de hip-hop, exposições de arte urbana e de fotografia e outras atividades de animação de rua, em 4 dias de festa e celebração entre a comunidade da arte urbana, a população de Marvila e da Cidade, e os seus visitantes.

Ao todo foram realizadas 15 obras de grande escala em empenas de edifícios situados nos bairros da zona envolvente à Biblioteca de Marvila, às que se juntam outras superfícies noutros suportes que no total do Festival perfazem uma área de intervenção artística de 4.000m².

Durante a cerimónia de lançamento do Festival foi possível fazer o visionamento do Documentário MURO Lx 2016.

Durante os dias do Festival, os bairros tiveram uma vivência completamente nova e diferente.

Os visitantes com máquinas fotográficas e de filmar circularam pelas ruas dos bairros trazendo consigo todo um dinamismo desigual em que, paralelamente à apreciação das obras realizadas, tiveram oportunidade de interagir com os artistas durante o desenvolvimento das peças e com os moradores do bairro, descobrindo para muitos uma Lisboa diferente .

No último dia da edição da segunda edição do Festival MURO Lx, a chuva também fez questão de estar presente, mas mesmo assim o evento terminou em clima de grande animação e de festa com um concerto dado por Herman José.

Fica o nosso convite para fazerem uma visita aos bairros e para a posteridade, as obras pintadas nas diferentes empenas. 📍





SESSÃO DE ESCLARECIMENTO "MINHA CASA, MEU TESOURO"



No dia 16 de Maio de 2017, realizou-se, no Centro de Apoio a Idosos do Projecto Alcantara no Bairro Quinta do Cabrinha, uma Sessão de Informação e Esclarecimento, subordinada ao tema "Minha Casa, Meu Tesouro", com a presença do presidente da GEBALIS, Pedro Pinto de Jesus, da Vogal do Conselho de Administração Maria Helena Correia, do presidente da Junta de Freguesia de Alcântara, Davide Amado e o presidente do Projecto Alcantara, Filipe Santos.

Pretendia-se com esta sessão disponibilizar aos residentes um fórum aberto à discussão dos seus problemas e da comunidade para que, com a ajuda de todos, venha a ser possível introduzir melhorias nos espaços comuns dos lotes e no edificado em geral para a melhoria da qualidade de vida e uma alteração ambiental positiva

Uma nova reunião sobre estes e outros assuntos de grande interesse para a comunidade deverão acontecer no decorrer durante o mês de Junho. 📍

BAIRRO DA GRAÇA APRESENTA PROJECTO "LOTES CONVIDA"

Na sequência do Projeto Lotes ConVida, previsto para os 4 lotes do Bairro da Graça, foi realizada a primeira reunião com os interlocutores dos lotes em causa, no passado dia 15 de maio.

Esta reunião realizou-se no Centro Social Rainha D. Leonor – Santa Casa da Misericórdia de Lisboa – Instituição parceira nesta intervenção.

Verificou-se uma forte adesão e participação por parte dos residentes, tendo na altura sido apresentado a todos, os objetivos e a estratégia a implementar para o sucesso do projeto e para que os lotes se mantenham em condições. 📍

1º Festival Comunitário no Bairro Bensaúde

No âmbito do Projeto BIP-ZIP2016 "Sai da Caixa Bensaúde", apoiado pela Câmara Municipal de Lisboa, realizou-se no passado sábado dia 27 de Maio, no Bairro Alfredo Bensaúde o 1º Festival Comunitário Bensaúde, que reuniu Residentes e Visitantes do Bairro, e representantes de todas as Entidades Promotoras, Parceiras e Apoiantes do Projeto.

Esta tarde de convívio primou pela muito boa disposição de todos os presentes, mais novos e mais velhos, pela diversidade de oferta de atividades: desde a mostra gastronómica de cozinha indiana, às danças exibidas pelas Crianças e Jovens, às demonstrações de Boxe, aos Jogos tradicionais orientados pelo IAC, aos desafios pedagógicos dos jogos de educação ambiental promovidos pelo Departamento de Higiene Urbana da Câmara Municipal de Lisboa, à inauguração do Campo de Jogos do Bairro, e muita animação e conversa que mobilizou os participantes até ao final da atividade.

Sendo difícil nomear TOD@S os que persistentemente contribuem para a melhoria de Vida no Bairro Alfredo Bensaúde, nas suas diversas dimensões, aqui fica um MUITO OBRIGADA e VAMOS CONTINUAR! 📍



Quem dá o nome ao bairro

PADRE CRUZ

O Padre Francisco Rodrigues da Cruz (1859-1948), conhecido como Padre Cruz, foi um sacerdote católico português.

O Padre Cruz, foi Sacerdote do Patriarcado de Lisboa e depois da Companhia de Jesus. Formou-se em teologia na universidade de Coimbra com apenas 21 anos em 1880 e foi ordenado sacerdote em 1882.

Padre Benemérito da ordem jesuíta, foi figura proeminente da igreja católica portuguesa nos tempos conturbados da 1.ª República.

Desenvolveu um intenso apostolado e uma caridade sem limites junto dos presos, dos mais pobres e dos infelizes. 📍

Dois dedos de conversa

Luís Santos usa como nome artístico LS. Tem 31 anos é artista plástico e morador no Bairro dos Alfinetes, freguesia de Marvila.

LS, enquanto morador na zona de intervenção do MURO, foi um dos artista convidados pela GAU para pintar uma das empenas no Bairro do Chalé.

Como define a sua arte?

Sem tema definido tento dar o máximo de mim, em cada um dos trabalhos, fazendo com que seja melhor que o anterior. Normalmente nos meus trabalhos faço o que me pedem, ligando muito o meu trabalho ao desenho, de acordo com os temas definidos.

Como encarou este convite da GAU para pintar uma fachada no seu bairro?

Fiquei muito contente, porque é onde eu moro, os meus amigos estão aqui e é um orgulho depois ter as pessoas de famílias a dizer, foi o meu filho ou o meu sobrinho, que pintou isto.

Embora não seja ainda muito conhecido, não tenho qualquer tipo de problema de pintar junto das artistas conceituados.

Foi uma experiência muito boa, fiz muitos amigos, conheci muita gente e o pessoal é muito solidário. A equipa da GAU foi espetacular e fizeram-me crescer muito. Confiaram em mim e eu empenhei-me a 100%.

O desafio foi grande e tive que ultrapassar alguns obstáculos, mas o resultado final foi muito bom.

Os comentários das pessoas são muito bons e gratificantes.

A sua empena tem sido uma das mais comentadas. O que tentou transmitir quando escolheu aquela imagem?

Quis transmitir serenidade. Fiz um azul penetrante, embora a peça principal seja o xaile que fiz com muita cor, no entanto, o olho azul é o que sobressai. Escolhi muita cor para o xaile, porque os bairros precisam muito de cor.

No início da peça utilizei as cores utilizadas no Bairro do Chalé. Mas essencialmente quis transmitir serenidade, porque nos bairros existem muitos problemas. Quis transmitir cor e vida. Nos bairros também existem dias bons.

acho que o MURO foi uma coisa muito importante para o bairro, foi muito emotivo.

Não estava à espera que isto fosse tão forte. Muita gente não sabia que eu era do bairro. Vinham dar-me os parabéns e reconhecer a minha peça.

Que tipo de trabalhos faz?

Personalizo t-shirts, faço telas (a spray, óleo, caneta, colagens, etc.) e interiores de habitações, principalmente quartos.

O trabalho do LS pode ser visto no instangram em: [lsocial368](https://www.instagram.com/lsocial368).



Horta criada por Guardiões do Jardim

Respondendo a um desafio da creche da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa da Graça, a GEBALIS levou até aquele equipamento o Programa Guardiões do Jardim.

Incluído nas celebrações da Semana da Família, a GEBALIS passou uma manhã com as crianças e educadores e criou uma horta pedagógica.

Os educadores criaram uma peça de teatro que encenaram e representaram, na qual descrevia os cuidados que devemos ter para cuidar de uma horta e qual a importância que os produtos hortícolas têm para a nossa alimentação. As crianças assistiram à peça com muita atenção para saber como deviam cuidar da sua horta, que foi plantada nesse dia.

Na horta pedagógica já podem ser vistas alfaces, pimentos, brócolos, tomate, beringelas, entre outras coisas, que daqui a umas semanas vão dar para fazer boas sopas e saladas. 🌱



Limpeza de terraços na Ameixoeira

A ação de limpeza realizou-se nos dias 19 e 22 maio e resultou de uma intervenção conjunta, entre os serviços da Junta de Freguesia de Santa Clara e os serviços da Câmara Municipal de Lisboa-Divisão de Limpeza Urbana.

A ação consistiu na limpeza e desmatação do taludo das traseiras (junto ao eixo Norte-Sul) dos Lotes na Av. Glicínia Quartim.

O Gabinete de Bairro da GEBALIS apelou, com sucesso, aos referidos serviços para a retirada e limpeza dos lixos acumulados em todos os terraços dos lotes desta Rua, aproveitando assim, os recursos humanos e logísticos disponíveis nestes dois dias no território.

Aproveitamos a oportunidade para mais uma vez apelar aos moradores para que acondicionem o lixo corretamente e o coloquem nos contentores do lixo existentes na rua.

Informamos também que a Câmara Municipal de Lisboa disponibiliza um serviço a título gratuito para toda a cidade, a quem tem lixo volumoso vulgarmente conhecidos por “monstros”, como máquinas de lavar, colchões, móveis e outros.

Para isso, basta ligar para o número 808 20 32 32, para que os objetos de que se quer desfazer sejam recolhidos à sua porta, no horário marcado, sem preocupações e depósitos desnecessários na rua.

A cidade agradece, o ambiente merece! 🌱



Obras no Bº das Salgadas

Durante os meses de abril e maio foram realizadas pela GEBALIS obras de conservação no património habitacional municipal do bairro das Salgadas.

Como é do conhecimento dos moradores, foram feitas intervenções de correção nos lotes do Bairro das Salgadas.

Durante esta intervenção foram feitas pinturas nas fachadas nos lotes verdes e azuis, procedeu-se igualmente à fixação de cabos das concessionárias de telefone e televisão nas fachadas.

Igualmente nos lotes 601 a 619 foi feita a substituição das caixas de correio antigas que estavam danificadas por caixas de correio novas, seguindo-se a respetiva entrega de novas chaves aos responsáveis dos lotes.

Em sintonia com estes trabalhos foram também efetuadas obras de reabilitação do espaço público, nomeadamente através da repavimentação das zonas pedonais, recuperação e renovação de zonas verdes (canteiros) e pequenas afinações no parque infantil.

A GEBALIS prevê para um futuro próximo uma intervenção uma nova intervenção neste mesmo património de modo a fazer a revisão das partes elétricas comuns dos lotes. 🌱

8

The screenshot shows the GEBALIS website interface. At the top, there are navigation tabs for 'GEBALIS', 'MORADORES', 'GERAL', and 'PROJETOS'. Below the tabs, there are links for 'O meu Bairro', 'Informações Úteis', 'Informação Geral', 'Quêzimo', and 'Notificações em LGD'. The main content area features a sidebar with 'Distritos e Divisões do Município', 'Conselhos Práticos', 'Legislação', and 'Contactos Úteis'. The central content area is titled 'Conselhos Práticos' and has a sub-heading 'A importância das Comissões de Lote'. Below this, there is a graphic with silhouettes of people and the text 'A importância das Comissões de Lote'. To the right of the graphic, there are two short paragraphs: 'A comissão de lote é fundamental para a gestão de assuntos que interessam a todos.' and 'A comissão de lote representa o conjunto de moradores do prédio.'

Saiba mais sobre as Comissões de Lotes, no nosso site:

www.gebalis.pt