

O MEU BAIRO

Boletim Informativo da Gebalis-Gestão do Arrendamento
da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

GEBALIS galardoada com Rótulo Europeu de Responsabilidade Social



SABIA QUE...

Lisboa eleita melhor
Cidade Destino 2018

Na grande gala final da 25.ª edição dos World Travel Awards, considerados os “Óscares” do turismo a nível mundial, que decorreu no dia 1 de dezembro no Pátio da Galé, Terreiro do Paço, e que teve como anfitriã a capital portuguesa pela primeira vez, Lisboa foi eleita “Melhor Cidade Destino” e “Melhor Destino City Break”.

Nesta cerimónia, a cidade conquistou pela primeira vez o galardão de Melhor Cidade Destino do Mundo, depois de ter vencido a mesma categoria na gala europeia, e repetiu o prémio de Melhor Destino de City Break, que havia vencido pela primeira vez no ano passado.

A MINHA FREGUESIA

Entrevista ao Presidente
da Junta de Freguesia de
Benfica - Inês Drummond

DOIS DEDOS DE CONVERSA

Espaço C3 Jovem

Adesão da GEBALIS ao Programa 3 em Linha



A Ministra da Presidência e da Modernização Administrativa, Maria Manuel Leitão Marques e o Ministro do Trabalho, Solidariedade e Segurança Social, José António Vieira da Silva, participaram no dia 5 de dezembro, no evento do lançamento do programa 3 em Linha - Programa para a Conciliação da Vida Profissional, Pessoal e Familiar, que tem como objetivo promover um maior equilíbrio entre estes 3 pilares como condição para uma efetiva igualdade entre homens e mulheres e para uma cidadania plena, que permita a realização de escolhas livres em todas as esferas da vida, assentando, essencialmente, em dois vetores importantes, designadamente horários e creches para crianças.

O projeto passa por equipamentos, serviços e incentivos e por medidas de organização do trabalho das empresas.

A GEBALIS aderiu ao 'Programa 3 em Linha' reforçando assim a importância que as medidas de conciliação da vida profissional, pessoal e familiar têm no seio da empresa.

GEBALIS vence Prémio de Voluntariado Corporativo Elza Chambel 2018

No dia 5 de dezembro, em que se comemora o Dia Internacional do Voluntariado, a GEBALIS foi agraciada com mais uma distinção, desta feita através do Programa "Guardiões do Jardim", que venceu o Prémio de Voluntariado Corporativo Elza Chambel 2018, promovido pelo GRACE.

A GEBALIS foi a única empresa, a nível nacional, a receber este reconhecimento pelo trabalho desenvolvido no âmbito do voluntariado corporativo. O júri foi unânime no reconhecimento das componentes do envolvimento com a comunidade e da continuidade da iniciativa "Guardiões do Jardim", considerando que esta merece ser replicada.

A entrega do troféu decorrerá no próximo dia 10 de janeiro de 2019, na Assembleia Geral do GRACE.

GEBALIS renova Rótulo Europeu de Responsabilidade Social



A GEBALIS foi a 11 de dezembro, galardoada com o Rótulo Europeu "CEEP-CSR", para o período 2018 e 2019, numa cerimónia em Estocolmo, onde foram reconhecidas 16 empresas europeias de serviço público.

Este reconhecimento, atribuído pela primeira vez em 2009 e renovado em todas as edições desde então, reconhece as boas práticas de Responsabilidade Social Empresarial existentes na empresa e acima de tudo a seriedade, o empenho e a resposta eficaz dos seus trabalhadores. É por isso motivo de orgulho para toda a GEBALIS a atribuição de tão importante reconhecimento.

A Boa Prática reconhecida para a atribuição do Rótulo Europeu de Responsabilidade Social foi o programa de voluntariado empresarial "GEBALIS Solidária" que contempla o Programa "Guardiões do Jardim" e o "Banco de Bens Doados".

As atividades planeadas e concretizadas, no âmbito da GEBALIS Solidária, trazem benefícios reais para os que nelas participam e delas beneficiam transmitindo sentimentos de satisfação, de solidariedade, de reforço do desenvolvimento pessoal, das competências sociais e um conhecimento profundo da realidade social em que se insere a atividade da empresa.



PROGRAMA DE REQUALIFICAÇÃO DE BAIRROS MUNICIPAIS DE LISBOA

21
BAIRROS

- + CONFORTO
- + SEGURANÇA
- + QUALIDADE DE VIDA

BAIRRO EDUARDO BAIRRADA

Vão ter início as obras de requalificação do Bairro Eduardo Bairrada, que incluem:

- Melhoria das condições de segurança, salubridade e higiene;
- Melhoria da acessibilidade, mobilidade e conforto;
- Melhoria da imagem da área de intervenção;
- Criação de espaços que promovam uma boa relação entre a comunidade;
- Contribuição para a qualidade de vida da população e incremento da segurança pública.

EMPREITADA: Empreitada 13/Gebalis/2016 - Obras de Reabilitação e Conservação na Rua Eduardo Bairrada, n.º 35 e 37

FREGUESIA: Ajuda

LOTES INTERVENCIÓNADOS: N.º 35 e N.º 37

PRAZO DE EXECUÇÃO: 9 meses

POPULAÇÃO ESTIMADA: Beneficiários de 20 frações de habitação municipal. 📍



Encontro Ameixoeira 2028- Perspetivar um futuro comum

O Encontro “Ameixoeira 2028- projetar futuros”, realizado a 15 de Novembro, na Associação Inválidos do Comércio e promovido pela GEBALIS – Gabinete de Bairro da Ameixoeira – no âmbito dos Planos Estratégicos de Intervenção Local 2018, cumpriu integralmente o objetivo de desafiar os participantes a olharem, refletirem e projetarem o futuro dos territórios Ameixoeira e Galinheiras, situados na freguesia de Santa Clara.

Perante uma plateia de cerca de 100 pessoas, entre as quais técnicos de intervenção local da GEBALIS, entidades a operarem no território e moradores, os temas em debate conduziram a uma reflexão coletiva sobre a realidade dos territórios, a promoção do investimento de políticas sociais e a definição de estratégias de intervenção futura.

No momento de debate, que deu a voz a moradores e representantes de instituições, foi possível aferir as perspetivas de futuro para o território.

A sessão de encerramento contou com a presença de Miguel Brito, em representação da Vereadora Paula Marques, que na sua intervenção agregou os temas e aspetos mais importantes debatidos. 📍

4



GEBALIS assina protocolo com a Federação Académica de Lisboa

A GEBALIS e a Federação Académica de Lisboa (FAL) assinaram a 28 de novembro, na Aula Magna, em Lisboa, o Protocolo de Colaboração Institucional que terá como principal objetivo estabelecer uma parceria para apoio ao desenvolvimento do Projeto “Academia Consciente”.

Este projeto, com espaço físico no Bairro Padre Cruz, tem como objectivo a promoção de um plano cultural, científico e pedagógico, dinamizado por estudantes universitários, e direcionado para crianças e jovens visando a sua capacitação em termos de desempenho escolar, integração social e entrada no mercado de trabalho.

A assinatura do Protocolo decorreu durante as comemorações do 4.º aniversário da FAL e do Dia Nacional da Cultura Científica, que contaram com um Sarau Cultural. 📍



GEBALIS no II Fórum Nacional para a Diversidade

A Carta Portuguesa para a Diversidade realizou nos dias 21 e 22 de novembro, na Póvoa de Lanhoso, o II Fórum Nacional para a Diversidade.

A Carta Portuguesa para a Diversidade visa promover a inclusão dentro das organizações e conta com a participação de representantes das cartas europeias.

Realizando-se sob o tema “Comunicar para Mobilizar”, este Fórum contou com a assinatura de cinco novas organizações do núcleo norte que se tornaram signatárias da Carta e permitiu a partilha das boas práticas das 225 organizações signatárias em Portugal.

O Fórum contou ainda com comunicações das experiências de Cartas Europeias congéneres, através de representantes da Estónia, do Luxemburgo e da Polónia. 📍

A Minha Freguesia



Quais os principais desafios que enfrenta no seu dia-a-dia como Presidente da Junta de Freguesia de Benfica?

Um território como o de Benfica exige uma intervenção constante em diversas áreas, no âmbito das competências próprias, na articulação com o município e na mobilização do Poder Central para uma população que precisa de respostas sustentadas em questões como a habitação, a mobilidade, a saúde, a educação e a proximidade a serviços de interesse público.

No dia a dia o grande desafio é estar presente nas ruas, junto das Pessoas, dos Bairros, das Associações Locais, e ouvir verdadeiramente as suas necessidades, desejos, ambições, perceber os seus problemas e trabalhar conjuntamente com as Pessoas para encontrar das melhores soluções.

Quais os desafios de futuro?

Os principais desafios para o futuro em Benfica passam pela modernização do mercado de Benfica, pela concretização de mais equipamentos de proximidade como o lar de idosos, duas novas unidades de saúde, mais creches e a construção de duas novas escolas.

A ambição de ver concluídas todas as fases de construção das habitações municipais de nova geração no Bairro da Boavista, é também um dos nossos maiores desafios. Um investimento total de 24 milhões de euros para a construção de novos fogos que cumprem um conjunto de requisitos de sustentabilidade ambiental e que vão mudar de forma drástica a vida de centenas de famílias do Bairro da Boavista.

Ao nível do espaço público é fundamental responder aos desafios da mobilidade e melhorar a limpeza da freguesia e os sistemas e recolha de resíduos.

Afirmar Benfica como centro de desenvolvimento cultural e continuar a apostar na formação, empreendedorismo e na criação de emprego de qualidade são também metas a alcançar, e pilares importante do dinamismo do nosso território.

Que serviços são disponibilizados pela Junta de Freguesia aos seus fregueses?

A Junta de Freguesia de Benfica disponibiliza um amplo conjunto de serviços para os cidadãos nas mais diversas

áreas. Para além das competências no espaço público (espaços verdes, varredura e manutenção das ruas) temos apostado na educação, apoio social, na cultura e no desporto: Ao nível da educação, destaco os vários programas para crianças nas escolas da freguesia, como as mais de 10 Academias Desportivas ou Artísticas da CAF, os projetos Brincar ao Desporto, a Academia do Saber entre outros, que visam apoiar a família e contribuir para o sucesso educativo das crianças e jovens da freguesia.

Nos Direitos Sociais disponibilizamos programas de apoio à população, como uma plataforma de emergência social destinada aos seniores que providencia serviços na área das ajudas técnicas, da lavandaria social ou do transporte solidário.

Com a finalidade de promover o envelhecimento ativo, dinamizamos uma agenda cultural sénior diversificada, assim como vários programas desportivos adequados à idade. Na área da cultura apostamos numa política de proximidade da cultura aos fregueses e de incentivo à produção cultural.

No Palácio Baldaya disponibilizamos uma biblioteca, um espaço de exposições, um espaço cowork e salas de formação, e um Centro Qualifica. No desporto, com os nossos complexos desportivos disponibilizamos várias atividades e programas para promoção de um estilo de vida saudável.

Nas atividades que desenvolve em parceria com a GEBALIS, o que mais destaca?

A Gebalis é um parceiro estratégico e fundamental no conhecimento do terreno e das pessoas envolvidas, nomeadamente no trabalho desenvolvido pelo GABIP nos Bairros da Boavista e do Bom Pastor. Considero que a relação com a GEBALIS tem sido determinante sobretudo na sinalização de necessidades de apoio a famílias ou de melhorias no espaço público, tendo vindo a aprofundar o seu trabalho nomeadamente no apoio aos clubes e associações locais.

Inês Drummond

Presidente da Junta de Freguesia de Benfica



REDÊMPREGA PROMOVE EMPREGO COM FACTOR E E EMPREGABILIDADE

O Espaço da DELTA em Marvila, acolheu no dia 22 de novembro, a Feira Factor E, destinada a pessoas em situação de desemprego residentes no município de Lisboa e teve como atividades o APPLica-te - Jovens NEET, direcionado a jovens com idades compreendidas entre os 18 e os 29 anos e o MaturIDADE, orientado para adultos com mais de 30 anos.

O evento foi organizado pela Comissão Social da Freguesia de Marvila e contou com o apoio da Unidade do Desenvolvimento e Intervenção de Proximidade Marvila, da Santa Casa.

Também no mês de Novembro, a 29, realizou-se o IV Fórum da RedEmprega do Vale de Alcântara.

A edição de 2018 centrou-se na reflexão em torno do tema "Os desafios da empregabilidade numa Cidade em mudança". A moderação ficou a cargo do Professor Rogério Roque Amaro e contou com a participação de um representante do Instituto do Emprego e Formação Profissional, Câmara Municipal de Lisboa, Santa Casa da Misericórdia de Lisboa, da Portugália Restauração, Centro Padre Alves Correia, Fundação Liga/Operação Emprego e Escola Marquesa de Alorna.

Desta forma pretendeu-se contribuir para a construção de soluções para as principais dificuldades sentidas pelos técnicos no acompanhamento de pessoas em situação de desemprego. ☺

DISCUSSÃO PÚBLICA DO CONTRATO DE SEGURANÇA DO BAIRO DO CONDADO

Realizou-se no passado dia 17 de Novembro, no Centro Social e Paroquial S^o. Maximiliano Kolbe, a discussão aberta ao público sobre o Contrato Local de Segurança do Bairro do Condado, organizada pelo Grupo Comunitário deste bairro.

Os temas em debate, transversais à realidade do bairro foram: prevenção da delinquência juvenil; eliminação de fatores criminosos; redução de vulnerabilidades sociais; promoção da cidadania e igualdade de género ☺

Realojamento de 50 famílias nos Bairro do Padre Cruz

Mais 50 famílias serão realojadas no início do ano de 2019 no Bairro Padre Cruz, em Carnide.

Numa visita ao local, a 14 de novembro, o Presidente da Câmara Municipal de Lisboa, Fernando Medina, afirmou que o processo de requalificação total do Bairro Padre Cruz que a Câmara de Lisboa tem em curso, implica um investimento global de 40 milhões de euros e tem como objetivo realojar os moradores, residentes nas velhas casas de alvenaria, em "habitação condigna e de qualidade".

Os novos fogos estão a ser construídos de forma faseada e os residentes realojados consoante a sua conclusão. Aquando da visita, Fernando Medina entregou a chave a mais uma família do bairro que tinha acabado de ser realojada e verificou o desenvolvimento de um novo edifício de habitação pública que, no início do próximo ano, vai acolher mais 50 famílias do local.

Trata-se de uma construção de seis pisos, com os apartamentos de tipologia menor localizados na base, uma vez que se destinam a pessoas idosas. ☺



Quem dá o nome à minha rua

JOÃO PAULO II- BAIRO DO CONDADO

Nascido Karol Józef Wojtyła (Wadowice, 18 de maio de 1920 — Vaticano, 2 de abril de 2005), foi o papa e chefe da Igreja Católica de 16 de outubro de 1978 até à data de sua morte. Teve o terceiro maior pontificado documentado da história, liderando por 26 anos, 5 meses e 17 dias.

Foi aclamado como um dos líderes mais influentes do século XX e teve um papel fundamental para o fim do comunismo em toda a Europa, bem como significativa melhoria das relações da Igreja Católica com o judaísmo, islamismo, Igreja Ortodoxa, religiões orientais e a Comunhão Anglicana.

Sofreu um atentado no dia 13 de maio de 1981, data em que se celebrava 60 anos da aparição da Nossa Senhora de Fátima aos pastorinhos. ☺

Dois dedos de conversa

Como surgiu o Espaço C3 Jovem?

O Espaço C3 Jovem é uma valência pensada e implementada com a comunidade e será co-gerida pelos jovens a quem é destinada. Advém de um projeto BIP/ZIP (da Câmara Municipal de Lisboa), o qual foi redigido em conjunto com os jovens LYN (Local Youth Network) e que tinha como principais objetivos a requalificação de um espaço devoluto e apropriado indevidamente para o benefício da comunidade em geral, especialmente dos jovens.

Apresenta-se como um espaço de crescimento, responsabilização e capacitação de um grupo vulnerável (jovens entre os 12 e os 30) e vem complementar as diversas respostas sociais nestes bairros sendo uma extensão do projeto Sementes a Crescer E6G.

Este espaço está integrado no Espaço C3 também com as valências de cowork, sala de formação e multimédia, que desde maio de 2018, é gerido pela associação sem fins lucrativos Clube Intercultural Europeu e apresenta-se como o primeiro negócio social do território onde está inserido - o antigo bairro da Curraleira. O consórcio tem o apoio das seguintes entidades: Junta de Freguesia do Beato, Associação de Moradores Viver Melhor no Beato, ArqCoop, Fundação Aga Khan e Santa Casa da Misericórdia de Lisboa.

Para além do projeto BIP/ZIP a Junta de Freguesia do Beato também foi responsável por um financiamento adicional, um apoio imprescindível para que o projeto fosse realizado. Procuramos criar sinergias entre os moradores e os demais utilizadores do espaço, sendo que os lucros revertem para a comunidade na forma de projetos de intervenção comunitária ou desenvolvimento comunitário selecionados pela própria população.

A presente abertura do Espaço C3 Jovem vem reforçar o desejo inerente ao Espaço C3 de se assumir não apenas como mais outro local de trabalho ou espaço de formação mas, acima de tudo, como um ponto de encontro para a cultura e empoderamento, que não distingue nem diferencia, como uma plataforma para a igualdade social e o estabelecimento de redes duradouras entre pessoas e entidades e contextos distintos.

Quais os princípios base do Clube Intercultural Europeu e quais os principais objetivos?

Somos uma associação sem fins lucrativos desde 1998 que atua nos campos da juventude, da educação, da formação e da empregabilidade intervindo na zona das Olaias atuando nos bairros carenciados das freguesias do Beato, Areeiro e Penha de França.

Temos como objetivo geral o de desenvolver competências pessoais, sociais, profissionais e cívicas, essenciais à realização pessoal, à cidadania ativa, à coesão social e à empregabilidade na sociedade de conhecimento, fomentando a participação, capacitação, valorização e inclusão social de todos os cidadãos, especialmente aqueles em condições vulneráveis.



CLUBE
INTERCULTURAL
EUROPEU

Como estão a reagir os jovens e restante população do bairro à abertura do espaço?

O envolvimento e a motivação do grupo de jovens após a abertura do Espaço Jovem evoluiu substancialmente sendo que neste momento não só aumentou a participação e assiduidade dos jovens nas reuniões como também a própria capacidade de iniciativa (por exemplo o planeamento de uma angariação de fundos através de rifas e torneio de futebol para adquirir uma mesa de ténis de mesa e matreco de modo a completar o espaço). Da mesma forma, os pais e outros elementos da comunidade vêm este projeto com grande carinho e têm esperança que possa ser um meio eficaz de dar aos jovens uma ocupação positiva e o desenvolvimento de certas competências como a responsabilidade e a liderança.

Quais as próximas atividades previstas para este Espaço?

Para além da programação regular do Espaço C3 Jovem (atividades lúdicas, desportivas e workshops de cinema, rádio e debates com convidados sobre temas da atualidade ou relacionados com os bairros), encontram-se planeadas ações de formação, eventos de networking bem como alguns eventos culturais como por exemplo o ArteAoLado, um projeto de arte comunitária para jovens do bairro, organizado pela artista Julia San Millan com curadoria de Elisa Lemmo (ambas voluntárias do Serviço Voluntário Europeu no Clube) que consiste em 5 workshops participativas onde os jovens podem experimentar diferentes formas de expressão artística.

Através da gradual participação e empoderamento do grupo de jovens informal que será responsável pela co-gestão do Espaço C3 Jovem, é nossa ambição a constituição formal de uma associação juvenil, um passo determinante na evolução positiva que se tem vindo a verificar neste território e que vem de encontro à ação do Clube Intercultural Europeu e respetivos parceiros de fomentar o processo de autonomização dos jovens e das associações de moradores.

Nuno Wemans

Gestor do espaço C3 Jovem

Reuniões do Grupo de Segurança do Bairro Padre Cruz

28 de Janeiro (18H00) - Centro Social Polivalente Bairro Padre Cruz;

25 de Fevereiro (10h00) - Associação Nacional de Futebol de Rua;

25 de Março (10H00) - Associação de Moradores do Bairro Padre Cruz;

22 de Abril (18h00) - Centro Social Polivalente Bairro Padre Cruz;

27 de Maio (10h00) - Associação Nacional de Futebol de Rua;

24 de Junho (10H00) - Associação de Moradores do Bairro Padre Cruz;

22 de Julho (18H00) - Centro Social Polivalente Bairro Padre Cruz;

23 de Setembro (10H00) - Associação Nacional de Futebol de Rua;

28 de Outubro (10H00) - Associação de Moradores do Bairro Padre Cruz;

25 de Novembro (18H00) - Centro Social Polivalente Bairro Padre Cruz. 📍

21.º Aniversário da Associação de Moradores da Quinta do Chalé

Comemorou-se a 3 de dezembro, o 21.º aniversário da Associação de Moradores do Bairro Quinta do Chalé.

O evento, dirigido à população residente no bairro, contou com a presença da GEBALIS, da Junta de Freguesia de Marvila, na pessoa do Presidente António Videira e de representantes de outras entidades.

De assinalar a importância e impacto que o trabalho da Associação de Moradores do Bairro Quinta do Chalé tem tido ao longo dos anos, promovendo a qualidade de vida dos moradores e também o papel de mediação entre as necessidades dos residentes e as diversas instituições que atuam na freguesia de Marvila. 📍

Magusto Comunitário do Bairro dos Alfinetes

No passado dia 17 de Novembro realizou-se no Bairro dos Alfinetes, no âmbito do Projeto “ C Bairrista”, em curso nos lotes C1 a C7, um magusto comunitário organizado pelo grupo de facilitadores locais envolvidos no projeto.

Esta iniciativa comunitária contou também com um workshop de construção de candeeiros utilizando materiais reciclados organizado pela Associação Rés do Chão, no âmbito dos conceitos de Economia Circular. 📍

8

A GEBALIS ESTÁ NA LOJA DO CIDADÃO DE MARVILA

Atendimento a **todos os residentes** de **todos os bairros**

EM HORÁRIO ALARGADO - Dias úteis das 9h às 19h |
Sábado das 9h às 13h

metro: Bela Vista (linha vermelha)

LEI DA PROTECÇÃO DE DADOS

Recebeu este boletim informativo da Gebalis - Gestão de Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa EM, SA.

Caso pretenda, a qualquer momento, deixar de receber esta comunicação, poderá fazê-lo, contactando, para o efeito, a GEBALIS para a morada Rua Costa Malheiro, Lote B12, Bairro Alfredo Bensaúde, 1800-412 Lisboa ou envie um email para o seguinte endereço: gbl@gebalis.pt.

Para exercer os seus direitos de acesso, retificação, apagamento, limitação ou oposição, poderá contactar a GEBALIS para os dados de contacto acima. Para mais informações, consulte a nossa política de privacidade, disponível em www.gebalis.pt.

