

O MEU BAIRRO

Boletim Informativo da Gebalis-Gestão do Arrendamento
da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

Presidente da CML visita as novas habitações do Bairro da Boavista



SABIA QUE...

Programa BIP-ZIP já tem plataforma digital

Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária - BIP/ZIP vão ter Plataforma Digital para partilhar ideias, iniciativas e projetos.

A Plataforma Digital de Partilha e um Manual de Ferramentas de cocriação de projetos de desenvolvimento local, foram apresentados no dia 28 de Fevereiro e, segundo a vereadora da Habitação e Desenvolvimento Local, Paula Marques, vem “juntar vontades e vozes críticas à família BIP/ZIP que se foi alargando às várias organizações da cidade, às pessoas que trabalham no terreno”.

Os presentes tiveram ainda oportunidade de usar o Manual de Desenvolvimento Local “Fórum Urbano”, composto por 90 cartas para descobrir atividades, metodologias e objetivos com base em projetos BIP/ZIP já realizados e que podem ser usadas como jogo coletivo para o desenho de estratégias para novos projetos de desenvolvimento local. 🏠

Presidente da CML visita novas habitações no Bairro da Boavista



O Presidente da Câmara Municipal de Lisboa, Fernando Medina, visitou no dia 8 de março as novas casas construídas na zona de alvenaria do Bairro da Boavista.

Na presença da Vereadora da Habitação e Desenvolvimento Local, da Presidente da Junta de Freguesia de Benfica, do Conselho de Administração da GEBALIS e da Associação de Moradores do Bairro, adiantou em primeira mão que as chaves das 50 casas já construídas serão entregues às famílias no mês de abril.

Inicialmente os diversos parceiros estiveram reunidos com a Associação de Moradores, para a apresentação do projeto de requalificação da Escola Básica Arquiteto Gonçalo Ribeiro Telles.

De seguida, a comitiva visitou as novas habitações, construídas e em construção, destinadas a realojar 96 famílias da zona de alvenaria.

Confirmou-se assim, in loco, a natureza sustentável destes fogos, dotados de aquecimento solar de água, aproveitamento da água da chuva e reutilização das águas cinzentas. Um projeto em que CML, Gebalis e Associação de Moradores trabalham em conjunto, em prol do Bairro da Boavista. 🏡

GEBALIS renova o Compromisso de Pagamento Pontual



A GEBALIS renovou no passado dia 1 de Janeiro o Compromisso de Pagamento Pontual a fornecedores, voltando a afirmar-se como parte ativa do movimento de responsabilidade social na promoção de uma cultura de pagamento pontual e da competitividade da economia portuguesa.

De acordo com a renovação, a empresa poderá utilizar este selo até ao final do ano de 2019. 🏡

Fernando Medina visita Marvila



O Presidente da CML, Fernando Medina, dedicou o dia 22 de fevereiro, à freguesia de Marvila.

O dia começou com a inauguração do Parque Calisténico de Marvila, no Bairro do Condado. De seguida, na Escola Secundária D. Dinis, participou numa sessão com meia centena de jovens, onde várias ideias surgiram sobre o futuro da freguesia. Também o público sénior recebeu a visita do Presidente da CML, no Salão Paroquial de Santa Beatriz. Já na Biblioteca de Marvila participou na reunião do Grupo Comunitário 4Crescente. 🏡



PROGRAMA DE REQUALIFICAÇÃO DE BAIROS MUNICIPAIS DE LISBOA

BAIRRO HORTA NOVA

Encontram-se em curso as obras de requalificação do Bairro da Horta Nova, que incluem: reabilitação de fachadas e coberturas, tratamento de juntas de dilatação e reabilitação parcial das infra estruturas existentes.

EMPREITADA: 16/Gebalis/2016 – Obras de Reabilitação e Conservação da Horta Nova

FREGUESIA: Carnide

LOTES INTERVENCIÓNADOS: A1, A2, A3, A5 a A20; B1 a B5 e B10, B11; C1 a C6; R1, R2, R4 a R8

PLANO DE TRABALHO (FRENTES DE OBRA)

Frente 1 – Lotes A5, A6, A7, A8 e R4 – em curso.

Frente 2 – Lotes A1, A2, A3, B1, B2, B3, B4, B5, R1 e R2 – em curso.

Frente 3 – Lotes A9, A10, A11, A12, A13, A14, B10, B11, C1, C2, C3, C4, R5 e R6 – em curso.

Frente 4 – Lotes A15, A16, A17, A18, A19, A20, C5, C6, R7 e R8 – em curso.

POPULAÇÃO ESTIMADA: Beneficiários de 462 frações de habitação municipal (inclui lojas).

Para que tais intervenções aconteçam torna-se necessário que as zonas comuns de acesso às frações, paredes exteriores e coberturas estejam livres de objetos designadamente vasos, mobiliário, toldos, telheiros, gradeamentos, estendais, estruturas de marquises, antenas, aparelhos de ar condicionado e outros elementos. 🏠





4

VENCEDORES



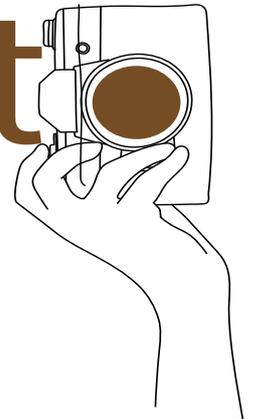
1.º PRÉMIO: A VIDA É UM XADREZ, DE RAFAELA BARRETO

2.º PRÉMIO: ABRAÇAR LEITÃO E GONÇALO



#ALTAphoto

Concurso Fotografia



UMA INICIATIVA:



Foram entregues no passado dia 9 de março, na Biblioteca Maria Keill, no Bairro Alta de Lisboa, os prémios do concurso de fotografia #ALTAphoto, promovido pela GEBALIS.

O concurso teve como objetivo a divulgação de fotografias sobre o Bairro Alta de Lisboa, a sua população, as suas vivências, a(s) sua(s) história(s) e o seu dia-a-dia. Contou com 46 fotografias a concurso sendo de destacar a qualidade das fotografias recebidas e também as diferentes perspetivas de olhar para o Bairro Alta de Lisboa, no seu conjunto.

Para além dos 1.º, 2.º e 3.º prémios entregues foram ainda escolhidas três fotografias que mereceram um especial destaque pela originalidade, tendo às mesmas sido atribuídas menções

honrosas. Mereceram destaque: “Começo de um novo dia”, de Paulo Campos; “Vida de cão”, de Rafaela Barreto e “Silhueta”, de Alexandre Parreira.

Um agradecimento especial à Junta de Freguesia do Lumiar, nomeadamente à equipa da Biblioteca Maria Keill e do Centro de Artes e Ofícios; à Associação Espaço Mundo; ao Centro Social da Musgueira, que marcaram presença no evento e também à Claquete; à Escola Pintor Almada Negreiros e à Junta de Freguesia de Santa Clara que divulgaram o concurso e incentivaram os jovens à participação.

Para 2019 está já a ser preparada a segunda edição do #ALTAphoto que se realizará depois do verão.



5

AMO-NOS, DE DIANA COSTA



3.º PRÉMIO: O MEU BAIRRO, DE RUBEN MELO





9.º ANIVERSÁRIO DA ASSOCIAÇÃO DE REFORMADOS DO BAIRRO DO CONDADO



A Associação de Reformados do Bairro do Condado comemorou o seu 9.º aniversário, no Dia da Mulher, dia 8 de Março.

6

As comemorações culminaram num almoço convívio, lanche e atuação dos grupos CANTAMAVILA e Cantamarvila Canções de Sempre. ☺

DESPORTO PARA TODOS NA ACADEMIA JAIME TEIXEIRA



Foi inaugurada, no passado dia 9 de março, a Academia Jaime Teixeira do Futebol Clube Recreativo do Rossão. Localizada no Largo Artur Bual, no Bairro Quinta Marquês de Abrantes, em Marvila, constituirá um importante pólo dinâmico de prática desportiva para os residentes de toda a freguesia de Marvila. ☺

Guardiões do Jardim animam a Quinta do Loureiro

Ao longo do mês de fevereiro os Guardiões do Jardim levaram alegria e dinamismo à Quinta do Loureiro, onde realizaram-se ateliers para todas as idades. Na tarde do dia 15, no atelier de reciclagem, as senhoras que frequentam as actividades no Centro de Convívio do Projecto Alcantara, deram nova vida às garrafas de água e garrafões, que estão prontos a acolher plantas decorativas e ervas de cheiro, atividade que foi repetida na Escola Básica do Loureiro.

No âmbito deste atelier, grandes e pequenos reciclaram garrafas e fizeram os seus vasos, uns com rendas e fitas, outros com caras de animais, onde semearam plantas, que passarão para canteiros assim que tiverem tamanho, ajudando a tornar o bairro mais bonito.

Os Guardiões realizaram outro atelier na escola, subordinado ao tema “que parte das plantas comemos”, entre raízes, caules, folhas, flores ou frutos.

No final da atividade as crianças puderam constatar que podemos aproveitar todas a partes na nossa alimentação e todos experimentaram e saborearam. ☺



Quem dá o nome à minha rua

BENTO DE JESUS CARAÇA

ALTO DA FAIA

Bento de Jesus Caraça (Vila Viçosa, 18 de Abril de 1901 — Lisboa, 25 de Junho de 1948) foi um matemático português, professor universitário, resistente antifascista e militante do Partido Comunista Português.

Com ele o universo cultural da matemática portuguesa ganhou uma nova dimensão. Impulsionou os estudos de Econometria em Portugal, criou o Centro de Estudos de Matemáticas Aplicadas à Economia e fundou a “Gazeta da Matemática”.

Foi um dos maiores vultos da intelectualidade portuguesa e semeador de Cultura e Cidadania. ☺

Bairro Quinta do Cabrinha comemora 20.º aniversário

Os 20 anos do Bairro Quinta do Cabrinha, em Alcântara, comemoraram-se no passado dia 9 de fevereiro, em ambiente de festa entre residentes e entidades locais, onde não faltou o almoço comunitário e o fado, um evento promovido pela Junta de Freguesia de Alcântara. Foi uma oportunidade de recordar o passado e de partilhar memórias do Casal Ventoso.

Este momento de festa contou com a presença do Presidente da Câmara Municipal de Lisboa, Fernando Medina, a Vereadora da Habitação, Paula Marques, o Presidente da Junta de Freguesia de Alcântara, Davide Amado, pelo Presidente da GEBALIS, Pedro Pinto de Jesus e por Felipe Santos, do Projeto Alcantara. A comemoração contou ainda com a visita de João Soares, Presidente da CML, à data de construção, e realojamento, do Bairro Quinta do Cabrinha.

Em 1999, a CML deu por concluído o processo de realojamento de 248 famílias, as primeiras a deixarem o Casal Ventoso rumo ao novo bairro. Gerido até 2001 pelo Gabinete de Reconversão do Casal Ventoso, a gestão do bairro foi assumida em 2002, pela GEBALIS, à semelhança de outro património municipal gerido na cidade desde a data da sua criação, em 1995.

Atualmente encontram-se em curso obras de requalificação do bairro, ao abrigo da Candidatura Europeia- Sharing Citie, com uma forte aposta da melhoria da eficiência energética dos edifícios e da qualidade de vida dos residentes. ♡



Estendal de cor, gentes e muitos afectos

O Grupo Comunitário da Flamenga promoveu no dia 28 de fevereiro a 2.ª edição da atividade “Estendal dos Afetos” – um evento cheio de boa energia, de luz, de cor, de construção de pontes e de gente em interação. O objetivo da atividade foi promover o sentido de pertença à comunidade, através da partilha dos afetos com a colocação nos estendais de postais em cartolina em formato de coração de diversas cores, com mensagens inspiradoras, tendo os mesmos sido elaborados pelas crianças, jovens, idosos e residentes do bairro.

À semelhança do ano passado, os estendais foram colocados em dois pontos do Bairro, próximos à escola Luiza Neto Jorge e ao Colégio Valsassina e todas as pessoas que passaram por estes locais puderam retirar e levar consigo um dos postais disponibilizados, podendo também, se assim o desejassem, escrever nos corações em branco e deixar uma mensagem pendurada no estendal.

Ressalva-se mais uma vez a colaboração ativa entre os parceiros, entidades e utentes, não só na elaboração dos corações e das mensagens, mas também na partilha de atos inspiradores entre todos o que possibilitou a concretização da 2.ª edição da atividade “Estendal dos Afetos”. ♡



“E se o amor nascesse das árvores?”

No passado dia 14 de Fevereiro, dia em que se comemora em Portugal o Dia dos Namorados, a GEBALIS colaborou com a MUSSOC - PROJECTO SELFIE na atividade “E se o AMOR crescesse nas árvores?”, que também contou a presença e participação da Junta de Freguesia de Alvalade e da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa.

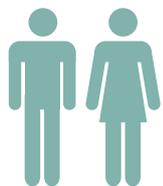
A atividade, realizada no Bairro de Telheiras Sul, consistiu em pendurar corações feitos pelas crianças e instituições, com diferentes materiais, com mensagem sobre o que é o amor. ♡



Gebalis

Num minuto:

ELEVADORES



O elevador é um bem para uso de todos os moradores, em especial para os que têm dificuldades de mobilidade. Danificar um elevador é prejudicar a qualidade de vida dos vizinhos e da própria família.



Ajude a manter a cabine limpa.

Não despeje líquidos, lixo, nem beatas para o poço do elevador.

A água usada em grandes quantidades danifica a porta do elevador e os seus mecanismos.



A manutenção e reparação do elevador é feita por técnicos credenciados e só eles podem aceder à casa das máquinas que deve estar desimpedida. Quando ocupadas com móveis, bicicletas e outros bens impedem os trabalhos de manutenção e reparação.



Utilize os botões de chamada do elevador com cuidado e aguarde a chegada do mesmo. Forçar as portas do elevador e os botões do elevador não faz com que o mesmo seja mais rápido.



Certifique-se que o elevador não é usado por crianças até aos 10 anos, sem estarem acompanhadas de um adulto. Os elevadores são meios de transporte, não são brinquedos.

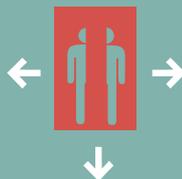


Pressione o botão de “Emergência” ou de “Alarme”.

Nunca saia da cabine sem a ajuda do técnico especializado.

Existe muito ar na cabine. Não entre em pânico.

Não force as portas do elevador. Aguarde calmamente a chegada de ajuda



EM CASO DE VANDALISMO PRATICADO POR AUTOR CONHECIDO OU DESCONHECIDO:

A GEBALIS apresenta Queixa junto das autoridades (queixa-crime) identificando a causa e o valor do dano.

LEI DA PROTECÇÃO DE DADOS

Recebeu este boletim informativo da Gebalis – Gestão de Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa EM, S.A.

Caso pretenda, a qualquer momento, deixar de receber esta comunicação, poderá fazê-lo, contactando, para o efeito, a GEBALIS para a morada Rua Costa Malheiro, Lote B12, Bairro Alfredo Bensaúde, 1800-412 Lisboa ou envie um email para o seguinte endereço: gbl@gebalis.pt.

Para exercer os seus direitos de acesso, retificação, apagamento, limitação ou oposição, poderá contactar a GEBALIS para os dados de contacto acima. Para mais informações, consulte a nossa política de privacidade, disponível em www.gebalis.pt.



Gebalis

PROPRIEDADE: Gebalis – Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA | TIRAGEM: 24 000 exemplares | DEPÓSITO LEGAL: 269595/08
DIRETOR: Pedro Pinto de Jesus | SEDE: Rua Costa Malheiro, Lote B12, 1800-412 Lisboa | TEL: 217.511.000 FAX: 217.572.670 | E-MAIL: gbl@gebalis.pt | SITE: www.gebalis.pt