

O MEU BAIRO

Boletim Informativo da Gebalis-Gestão do Arrendamento
da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

GEBALIS recebe Prémio de Voluntariado Corporativo Elza Chambel



SABIA QUE...

Lisboa é a “Capital da Bicicleta” em 2021

Lisboa foi a cidade escolhida para organizar a conferência Velo-city 2021.

A capital foi finalista com Ljubljana e Valência e destacou-se pelo forte compromisso local e nacional, mas também pelo envolvimento na candidatura da indústria da bicicleta nacional (Portugal é o terceiro maior produtor europeu) e da Academia.

Este é também um reconhecimento internacional do trabalho da Câmara de Lisboa na promoção dos modos ativos e do transporte coletivo e um incentivo a prosseguir a estratégia definida neste âmbito até 2021.

A MINHA FREGUESIA

Entrevista:

Junta de Freguesia de Campo de Ourique

DOIS DEDOS DE CONVERSA

Associação Rés do Chão

Entrega do Prémio de Voluntariado Corporativo Elza Chambel



Decorreu no dia 10 de janeiro, em Lisboa, por ocasião da assembleia geral ordinária do GRACE, a cerimónia oficial de entrega do prémio de voluntariado corporativo Elza Chambel 2018, atribuído à GEBALIS pela qualidade do Programa “Guardiões do Jardim”. Este momento celebra não só o voluntariado empresarial como presta homenagem a Elza Chambel, pelo seu papel na promoção do voluntariado na sociedade portuguesa.

O júri deste concurso foi constituído por Eugénio Fonseca, Presidente da Caritas Portuguesa, Fernanda Freitas, jornalista, Teresa Chambel, filha de Elza Chambel e Henrique Joaquim, Presidente da Comunidade Vida e Paz.

Concorreram ao prémio seis empresas com vários projetos de elevada qualidade: Lipor, EDP, Associação Mutualista Montepio, Fundação PT, OMNOVA Solutions e GEBALIS.

Todas receberam diploma de reconhecimento pelos projetos submetidos, tendo o da GEBALIS sido recebido pela Administradora, Maria Helena Correia.

O prémio, uma bonita peça simbolizando o voluntariado, foi recebido pelo Presidente do Conselho de Administração, Pedro Pinto de Jesus, das mãos de Teresa Chambel.

Após este momento foi feita uma breve apresentação do Programa “Guardiões do Jardim”, por Sara Simões, responsável pelo Programa, salientando os impactos positivos do mesmo na comunidade. 📍

GEBALIS renova compromisso ao Fórum IGEN



A GEBALIS renovou, no dia 18 de dezembro, no auditório CG-D-ISEG, em Lisboa, o Acordo de Renovação de Compromisso ao Fórum das Organizações para a Igualdade - iGen, assumindo a importância da implementação de medidas de igualdade de género no seio da empresa.

A assinatura dos Acordos de Adesão e de Renovação de Compromissos contou com a representação das 68 organizações aderentes, de diversos setores da economia nacional, com a presença da Presidente da CITE, da Presidente do ISEG e da Secretária de Estado para a Cidadania e a Igualdade e do Secretário de Estado do Emprego.

O Fórum Organizações para a Igualdade - iGen, criado em 2013, é promovido pela Comissão para a Igualdade no Trabalho e no Emprego (CITE) e pelas organizações aderentes que, por esta via, se comprometem a desenvolver ações de promoção de igualdade de género com metas quantificadas.

Estas organizações acordam desenvolver ações de promoção de igualdade de género, assumindo compromissos de melhoria contínua em dimensões que incorporam os princípios da igualdade e da não discriminação entre homens e mulheres no trabalho e no emprego, bem como na conciliação entre vida profissional, pessoal e familiar e proteção na parentalidade. 📍



PROGRAMA DE REQUALIFICAÇÃO DE BAIRROS MUNICIPAIS DE LISBOA

BAIRRO ALFINETES

Encontram-se concluídas as obras de requalificação do Bairro das Alfinetes, que incluíram: intervenções nas fachadas e coberturas e aumento de segurança nos edifícios.

EMPREITADA: Empreitada 22/Gebalis/2016 - Obras de Reabilitação e Conservação do bairro dos Alfinetes

FREGUESIA: Marvila

LOTES INTERVENCIÓNADOS: Lotes C1 a C7

POPULAÇÃO ESTIMADA: Beneficiários de 86 frações de habitação municipal (inclui lojas) 



“Gira no Bairro e Diverte-te”- Programas de Férias Escolares na Quinta do Lavrado

No período entre 17 e 21 de Dezembro, durante as férias escolares, realizaram-se no Bairro da Quinta do Lavrado um conjunto de atividades dirigidas às crianças e desenvolvidas no âmbito do Projeto “Gira e Diverte-te”, cujo principal objectivo centrou-se na promoção de comportamentos sociais positivos, desenvolvendo atividades lúdicas, nos vários espaços da comunidade, promovendo a participação dos diferentes atores/parceiros do Bairro, fomentando a ocupação dos tempos livres e motivando as crianças para a adoção de comportamentos saudáveis.

Entre as atividades dinamizadas neste programa, promovido pelo Grupo de Parceiros do Bairro da Quinta do Lavrado, as crianças puderam contar com um Torneio de Futsal, gincana, teatro, cinema e ateliers, entre os quais um atelier de “como fazer um relvinhas” intitulado, devido à época natalícia, por “Duendes Mágicos!”, iniciativa dinamizada pelo Programa Guardiões do Jardim, da GEBALIS. ☺

4



Projecto C Bairrista - Sessão informativa e entrega de chaves das casas do lixo dos Lotes C1 a C7

O Projeto C Bairrista deu mais um passo importante na intervenção que tem vindo a desenvolver nos lotes C1 a C7 do Bairro dos Alfinetes.

Após a conclusão das obras de reabilitação dos Lotes em causa, e numa lógica de coresponsabilização, intervenção em parceria e valorização do papel dos facilitadores locais foram entregues no dia 12 de Dezembro, na Biblioteca de Marvila, as chaves das casas do lixo dos lotes em causa. Este momento foi marcado também pela troca de ideias sobre a importância da organização dos lotes.

Na sessão estiveram presentes os parceiros deste projeto: os facilitadores locais, CML/Biblioteca Municipal de Marvila, GEBALIS e Rés do Chão.

Brevemente ir-se-á dar início à realização de reuniões com vista à constituição das Administrações de Edifício. ☺



A Minha Freguesia



Quais os maiores desafios da Junta de Freguesia de Campo de Ourique?

A higiene urbana, os espaços verdes e o espaço público são áreas que temos de encarar como um desafio diário, o trabalho nunca está terminado. Por muito que a Junta adquira meios mecânicos, contrate recursos humanos, aumente o número de horas de trabalho, tudo coisas que têm sido feitas, nunca conseguiremos ter toda a gente satisfeita todos os dias.

Estamos orgulhosos do trabalho desenvolvido pelo serviço de higiene urbana da JFCO, temos com certeza uma das freguesias mais limpas da cidade, com os jardins arranjados e com passeios cada vez mais seguros e regulares mas só com a ajuda de todos, se todos tivermos os comportamentos correctos e cumprindo as regras podemos conseguir dar mais um grande salto em matéria de limpeza.

Seja na ação social, no desporto, ou até na articulação com entidades como a GEBALIS ou a Carris, todos os dias tentamos resolver os problemas das pessoas por maiores ou menores que sejam.

Penso que este também é um grande desafio da vida de um autarca: tentar resolver o maior número de problemas da população, não encarando nenhum como demasiado grande ou demasiado pequeno.

Quais os desafios de futuro?

Quanto à Quinta do Loureiro, a JFCO tem mantido uma pressão junto da Câmara Municipal para que proceda à substituição da rede pública de distribuição de água, para evitar problemas recorrentes de rupturas de canalização. Por outro lado, pretendemos também recuperar a piscina Baptista Pereira como espaço desportivo para a Freguesia. Esperamos ter boas notícias durante 2019.

Além disto, o executivo da JFCO assumiu compromissos muito ambiciosos para os próximos anos. Estão a ser preparadas novas delegações de competências, com vista a continuar a melhorar o serviço da higiene urbana, da Biblioteca Espaço Cultural Cinema Europa, da ação social, e entre outras, avançar com uma série de obras de requalificação do espaço público.

Destas merecem destaque a Praça Afonso do Paço, com vista a dotar aquele espaço não só de mais estacionamento mas também de uma verdadeira área de lazer, aumentando ainda a segurança junto de uma escola; as Ruas de Campo de Ourique e Sete Moinhos, provavelmente as duas



ruas que mais carecem de intervenção em toda a freguesia, ou ainda a Silva Carvalho e Saraiva de Carvalho onde poderemos devolver os passeios aos transeuntes sem comprometer o estacionamento.

Que serviços são disponibilizados pela Junta de Freguesia aos seus fregueses?

Além do que já foi dito, a higiene urbana, o espaço público e espaços verdes, que são um grande peso do serviço prestado, há outros que merecem destaque pela sua qualidade e importância.

A cultura é uma marca deste executivo desde os passeios sénior, aos grandes concertos de Natal e à imensa oferta de ensino da Universidade Sénior, passando pela Biblioteca Espaço Cultural Cinema Europa.

Na ação social é desenvolvido um trabalho em rede de modo a que a oferta seja o mais abrangente e especializada possível, mas dos quais se destacam serviços como os programas de Férias Juvenis e Sénior e o porta a porta, o Programa Intervir ou o atendimento jurídico e social de onde resultam uma série de outros apoios. Na educação, de salientar o trabalho efetuado nas CAF.

Nas atividades que desenvolvem em parceria com a GEBALIS, o que mais destacam?

O trabalho de acompanhamento da criação da Comissão de moradores tem sido muito interessante.

Além do trabalho de auscultação quinzenal dos problemas da população, conseguimos, em conjunto com o Projeto Alcantara, pintar um conjunto de escadas de prédios que careciam de intervenção.

Outros projetos conjuntos são por exemplo o Casal Ventoso Sempre, programa BIP-ZIP, e o programa de combate ao isolamento financiado pelo Programa Escolas.

Junta de Freguesia de Campo de Ourique



AJUDA TEM NOVA CARREIRA DE BAIRRO DA CARRIS



A Carris acaba de disponibilizar mais uma Carreira de Bairro na cidade de Lisboa. É a 76B, que circula entre a Boa-Hora e o Caramão da Ajuda.

A nova carreira vai funcionar de segunda a sexta-feira, entre as 7 e as 22 horas, com autocarros de tipologia mini. Todos os títulos de transporte da Carris são válidos neste percurso, tal como o passe Carreiras de Bairro que custa 10 euros e pode ser usado durante 30 dias.

As Carreiras de Bairro estão organizadas para reforçarem a mobilidade local, aproximando os moradores de pontos e equipamentos importantes na vida dos bairros, designadamente escolas, centros de saúde, mercados ou outros meios de transporte público.

ANIVERSÁRIO DA ACOF - ASSOCIAÇÃO CULTURAL O FADO

A ACOF - Associação Cultural O Fado, sediada em Marvila, comemorou no passado dia 21 de Dezembro o seu 19º aniversário.

Fundada a 21 de dezembro de 1999, é uma das duas associações na freguesia de Marvila que trabalha para a promoção do fado, património imaterial da humanidade e que viu a sua importância enaltecida pelo Presidente da Câmara Municipal de Lisboa, Fernando Medina, em 7 de Fevereiro de 2018, aquando da inauguração da sua nova sede, ocasião em que deu os parabéns “à histórica Associação que conta outra história do fado para além das fronteiras da Mouraria ou de Alfama”, agradecendo também a a todos “os que contribuem para que o fado esteja na linha da frente da afirmação da cidade de Lisboa no mundo”.

Festa da ComUnidade no Bairro do Armador

Realizou-se no passado dia 8 de Dezembro, no Espaço Lx Jovem, no Bairro do Armador a Festa de Natal Comunitária.

A iniciativa promovida pelo Grupo Comunitário do Bairro do Armador, envolveu todos os parceiros e teve como objetivo a celebração da diversidade. O Bairro do Armador é um foco de diversas culturas e a festa comunitária procurou envolver todos os residentes e as instituições do Bairro. Foi uma oportunidade para dar a conhecer os artistas locais na área da dança, da música, da representação e do desporto. O apresentador Francisco Menezes também se juntou à festa e ajudou a engrandecer um evento que refletiu o dinamismo das instituições locais. O programa, bastante diversificado, incluiu teatro GTO, demonstração de boxe pela Associação Jorge Pina, danças portuguesas e indianas, hip-hip, mostra de filmes e interpretações que percorreram vários estilos musicais, desde o Pop Rock ao fado. Durante a tarde e como a festa era de e para a comunidade, decorreram outras atividades como: tatuagens em hena, sorteio de rifas, atividades para crianças e a dinamização de um mural.

Para fechar o evento foi servido um lanche a todos os presentes, que contou com o apoio de diversas entidades e empresas locais.



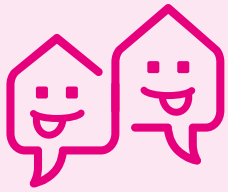
Quem dá o nome à minha rua

AV. MOUZINHO DE ALBUQUERQUE

VALE DE SANTO ANTÓNIO

Joaquim Augusto Mouzinho de Albuquerque (Batalha, Quinta da Várzea, 11 de Novembro de 1855 – Lisboa, 8 de Janeiro de 1902) foi um oficial de cavalaria que ganhou grande fama em Portugal por ter protagonizado a captura do imperador Gungunhana em Chaimite (1895) e pela subjugação das populações locais à administração colonial portuguesa, no território que viria a constituir o actual Moçambique.

Foi governador do distrito de Caza e Governador Geral de Moçambique, cargo que resignou em 1898, data em que voltou a Portugal. Foi nomeado responsável pela educação do príncipe real D. Luís Filipe de Bragança.



Dois dedos de conversa

Como surgiu a Associação Rés do Chão??

O Rés do Chão surgiu como ideia em 2013 e transformou-se num projeto com a participação no concurso de empreendedorismo social FAZ – Ideias de Origem Portuguesa promovido pela Fundação Calouste Gulbenkian. O financiamento de 10.000€ pelo 3.º lugar no concurso e o apoio inicial do IES e da FC Gulbenkian permitiram que o Rés do Chão se começasse a materializar enquanto projeto e se constituísse como associação sem fins lucrativos em 2014.

Quais os princípios base da Associação e quais os principais objetivos ?

O trabalho do Rés do Chão tem duas esferas de atuação – os pisos térreos e o espaço público – por acreditarmos que a qualificação e a revitalização destes espaços têm o potencial de transformar e regenerar ruas, bairros e desta forma, produzir impacto social.

Intervirmos de forma holística nos territórios em que trabalhamos, ou seja, procuramos desenvolver em cada contexto de intervenção projetos de forma consistente e contínua ajustados às especificidades do lugar.

Em todas as fases e esferas de atuação promovemos o envolvimento e participação da rede de agentes locais e trabalhamos com uma forte rede de parceiros, garantindo um maior impacto e sustentabilidade das soluções materializadas.

A primeira etapa de cada projeto consiste na construção de um diagnóstico para identificação dos principais desafios e potencialidades. Após a fase de diagnóstico e a partir de um trabalho em parceria com a rede de agentes locais, são desenvolvidos um conjunto de projetos que têm como objectivo qualificar o espaço público e os pisos térreos de acordo com as necessidades identificadas anteriormente. Por exemplo, desenvolvemos projetos de reabilitação, ações de sensibilização, criamos eventos efémeros para promoção do comércio e/ou do uso e apropriação do espaço público, entre outros.

Qual o impacto da vossa atuação da população/moradores?

As ruas, largos, jardins, praças – o espaço público – são o lugar de encontro por natureza e constituem a rede que suporta as dinâmicas sociais de uma cidade. Por sua vez, os pisos térreos são espaços fundamentais de transição com a rua, contribuindo para a qualificação do espaço público, para a construção da imagem e identidade da cidade, para o equilíbrio do ecossistema de bairro e fortalecimento da economia local.

Acreditamos que se conseguirmos desenvolver um projeto em continuidade é possível empoderar moradores e construir com os mesmos projetos de qualificação e revitalização dos pisos térreos e do espaço público.

R É S DO
C H Ã O

Estas transformações contribuirão de forma direta para a qualidade de vida dos moradores, aumentando a oferta de comércio e serviços, a qualidade dos espaços de encontro e lazer e fortalecendo o sentimento de pertença.

Quais as atividades previstas para o ano de 2019? ?

Em 2019 é nosso objectivo dar continuidade ao trabalho desenvolvido em Marvila, nomeadamente nos bairros municipais Marquês de Abrantes, Alfinetes e Salgadas e Condado com a concretização de vários projetos.

Relativamente aos pisos térreos, vamos desenvolver o projeto de arquitetura de várias lojas dos bairros Marquês de Abrantes e Alfinetes. Procuraremos também desenvolver um projeto em parceria com várias entidades que envolverá os pisos térreos atualmente ocupados destes mesmos bairros.

Quanto ao espaço público, gostaríamos de dar continuidade ao projeto de requalificação da praça dos lotes C do bairro dos Alfinetes – projeto C Bairrista e desenvolver projectos de requalificação de outras praças e de mais espaço público. É também nosso objectivo dar continuidade ao projeto da ciclofina e apoiar propostas de desenho de ciclovias.

Pretendemos também implementar uma ferramenta de jogo “O nosso chão” em escolas locais. Este jogo tem como objectivo promover a participação e a cidadania e sensibilizar jovens e crianças para comportamentos e atividades de preservação e qualificação do espaço público.

Estes vários projetos serão desenvolvidos com os vários parceiros com quem temos trabalhado, nomeadamente a CML, a Junta de Freguesia, a Biblioteca de Marvila, a Gebalis, a Santa Casa da Misericórdia, a Spotgames, os Serve the City e o projeto “Dá-te ao Condado”, assim como também com outras entidades que serão parte da nossa rede de parceiros nos próximos meses.

Em paralelo procuraremos abraçar desafios noutros contextos geográficos. Gostaríamos de replicar a nossa metodologia de trabalho noutros bairros municipais em Lisboa e desenvolver projetos noutras cidades.

Convidamos-vos a acompanharem o nosso trabalho em www.resdochao.org e através das redes sociais.

Telheiras Sul e Alfredo Bensáude com “Golos de Saúde”



Nos dias 17 e 18 de Dezembro, decorreu nos bairros Alfredo Bensáude e Telheiras Sul uma atividade denominada “Golos de Saúde”, resultante de um projecto experimental desenvolvido pela Santa Casa da Misericórdia e pela Fundação Luís Figo, em parceria com a GEBALIS e instituições presentes nos bairros.

A ação, dirigida a crianças dos 6 aos 15 anos, consistiu na presença da Unidade Móvel de Saúde, na qual se realizaram consultas de nutrição com o tema “Alimentação Desportiva”, consultas gerais sobre hábitos e comportamentos para uma vida saudável e desportista e workshops sobre “Futebol mais Saudável”.

8 Houve ainda tempo para o Torneio de Futebol “Descobre o Teu Talento”, que fez delícias dos mais pequenos.👍

“Encontro de Pequenos Vizinhos” em Telheiras Sul



No âmbito do Projecto “Vizinho Limpinho”, decorreu no dia 7 de Dezembro, no bairro de Telheiras Sul, o “Encontro de Pequenos Vizinhos”, iniciativa direccionada para as crianças que ali residem, com o objetivo de convidá-los a refletir sobre temas como a vivência nos bairros, higiene e segurança nos prédios.

O encontro, promovido pelo Gabinete GEBALIS Horta Nova, em parceria com a Junta de Freguesia de Alvalade, Santa Casa da Misericórdia de Lisboa, Mussoc - Projeto Selfie e Associação Santa Teresa de Jesus - Dignidade e Desenvolvimento, que contou com a participação de cerca de 30 participantes, foi um sucesso.👍

A GEBALIS ESTÁ NA LOJA DO CIDADÃO DE MARVILA

Atendimento a **todos os residentes** de **todos os bairros**

EM HORÁRIO ALARGADO - Dias úteis das 9h às 19h |
Sábado das 9h às 13h

metro: Bela Vista (linha vermelha)

LEI DA PROTECÇÃO DE DADOS

Recebeu este boletim informativo da Gebalis - Gestão de Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa EM, SA.

Caso pretenda, a qualquer momento, deixar de receber esta comunicação, poderá fazê-lo, contactando, para o efeito, a GEBALIS para a morada Rua Costa Malheiro, Lote B12, Bairro Alfredo Bensáude, 1800-412 Lisboa ou envie um email para o seguinte endereço: gbl@gebalis.pt.

Para exercer os seus direitos de acesso, retificação, apagamento, limitação ou oposição, poderá contactar a GEBALIS para os dados de contacto acima. Para mais informações, consulte a nossa política de privacidade, disponível em www.gebalis.pt.

