

# O MEU BAIRRO

Boletim Informativo da Gebalis-Gestão do Arrendamento  
da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

## Entrega de chaves de 50 habitações no Bairro da Boavista



### SABIA QUE...

#### Lançamento da app “Orçamento de Lisboa, como funciona?”

A partir de 28 de Março, passou a ter ao seu dispor um novo portal e uma aplicação digital que facilitam o conhecimento detalhado do Orçamento Municipal.

Aceda ao simulador “Eu sou Lisboa” e saiba o valor aproximado da sua contribuição, através de impostos e taxas. Inscreva o seu salário mensal bruto, o valor que paga de IMI e de IUC e o consumo mensal de água em metros cúbicos ou em litros.

Esta aplicação enquadra-se no programa “Lisboa Participa”, que dispõe de outros programas para incentivar a participação dos cidadãos e a transparência nos processos governativos.👤

### A MINHA FREGUESIA

Entrevista:

Presidente da Junta de  
Freguesia da Penha de  
França

### DOIS DEDOS DE CONVERSA

Associação Batoto Yetu

# Famílias do Bairro da Boavista recebem chaves das suas novas habitações



Decorreu no dia 8 de Abril a cerimónia de entrega de 50 chaves das novas casas do Bairro da Boavista.

2 Este momento especial para os residentes e para os representantes de todas as instituições envolvidas neste processo, contou com a presença da Presidente da Assembleia Municipal, Helena Roseta, do Presidente da Câmara Municipal de Lisboa, Fernando Medina, da Vereadora da Habitação e Desenvolvimento Local, Paula Marques, da Presidente da Junta de Freguesia de Benfica, do Conselho de Administração da GEBALIS, e de representantes de diversas entidades.

Após o momento de descerrar da placa de agradecimento e dos discursos oficiais, seguiu-se a entrega de chaves às famílias, que decorreu no interior das próprias habitações.

Estas são as primeiras 50 casas da nova era do Bairro da Boavista e caracterizam-se por serem inovadoras, energeticamente eficientes, ecológicas e evolutivas.

É pois assim com muito orgulho que a GEBALIS se associou deste o primeiro momento a este ponto de viragem para o bairro.

O investimento continuará com a construção de mais habitações, num esforço ímpar de requalificação de um bairro que tudo merece, devidamente enquadrado numa transição para um futuro mais sustentável, numa Lisboa de futuro.

Enquanto entidade gestora, a GEBALIS manterá um acompanhamento próximo destas famílias, nomeadamente através do Programa Lotes ComVida, que visa reforçar laços de solidariedade, assegurando uma co-gestão frutuosa que certamente contribuirá para o bem estar coletivo.

Será também com proximidade que a GEBALIS fortalecerá a sua relação com os parceiros locais, procurando respostas para os novos desafios do Bairro da Boavista. 📍





# Presidente da República visita Bairro das Olaias



Foram inauguradas, no dia 14 de março, pelo Presidente da República, Marcelo Rebelo de Sousa, as instalações da APELA - Associação Portuguesa de Esclerose Lateral Amiotrófica, no Bairro das Olaias.

Este evento contou com a presença do Presidente da APELA, Pedro Souto, e da sua Vice-Presidente, Maria Eulália Ribeiro, do Presidente da Junta de Freguesia do Areeiro, Fernando Braamcamp e do Conselho de Administração da GEBALIS, Pedro Pinto de Jesus e Maria Helena Correia.

No decorrer da cerimónia, onde foi descerrada a placa de inauguração, o Presidente da República salientou a importante ação da APELA, tendo destacado a coragem de doentes, familiares e cuidadores de pessoas com Esclerose Lateral Amiotrófica.

A cerimónia incluiu uma visita às instalações com especial destaque para: o ginásio de fisioterapia, a exemplificação dos Sistemas Aumentativos de Comunicação (SAC), e o Porto de Honra.

De seguida, Marcelo Rebelo de Sousa e o Presidente da Junta de Freguesia do Areeiro visitaram, na companhia do Conselho de Administração da GEBALIS, o Gabinete GEBALIS Olaias, momento que muito honrou a equipa da GEBALIS.

O Presidente da República visitou ainda o Centro de Desenvolvimento Comunitário do Areeiro, ao lado das novas instalações da Apela. 📍

# Entrada em vigor os novos passes Navegante

A partir de abril, o seu passe custa menos

NAVEGANTE municipal	→ 30€
NAVEGANTE metropolitano	→ 40€
NAVEGANTE 12 anos	→ grátis
NAVEGANTE +65	→ 20€
NAVEGANTE municipal família (A partir de julho de 2019)	→ 60€
NAVEGANTE metropolitano família (A partir de julho de 2019)	→ 80€

1 PASSE → TODAS AS EMPRESAS DE TRANSPORTE → 18 MUNICÍPIOS  
ALCOCHETE, ALMADA, AMADORA, BARREIRO, CASCAIS, LISBOA, LOURES, MAFRA, MOITA, MONTEJO, ODIVELAS, OEIRAS, PALMELA, SEIXAL, SESIMBRA, SETÚBAL, SINTRA E VILA FRANCA DE XIRA  
Com registo disponível nos locais habituais e MULTIBANCO

Para mais informações:  
[www.aml.pt/passe-palavra](http://www.aml.pt/passe-palavra)  
ou Portal Web, sites dos municípios  
e sites nos transportes de passageiros

3

Entraram em vigor, em 1 de abril, os novos passes de transporte colectivo Navegante, que representam uma enorme redução no preço do transporte público na área metropolitana de Lisboa (AML).

A partir dessa data ficaram disponíveis 19 novos passes, um passe Navegante Metropolitano e 18 passes Navegante Municipal, um para cada município da (AML): Alcochete, Almada, Amadora, Barreiro, Cascais, Lisboa, Loures, Mafra, Moita, Montijo, Odivelas, Oeiras, Palmela, Seixal, Sesimbra, Setúbal, Sintra, Vila Franca de Xira.

O passe Navegante Metropolitano vai permitir utilizar todos os serviços de transporte público regular de passageiros, em todos os 18 municípios.

O Navegante Lisboa permite viajar em todos os transportes públicos regulares de passageiros, no município de Lisboa.

O "Navegante Municipal", para viagens dentro de um concelho custa agora 30 €, e o "Navegante Metropolitano" para toda a área metropolitana, 40 €.

A redução nos novos tarifários vai beneficiar cerca de 2, 7 milhões de pessoas nesta zona do país.

A partir de julho, chega o Navegante Lisboa Família, com o valor máximo de 60€.

Serão mantidos os passes de valor inferior a 30€ - incluindo o serviço Carreiras de Bairro -, bem como os descontos 4\_18, sub\_23, 3ª idade, reformados e pensionistas, e cartão Social+. 📍

## Bairro da Boavista promove Festa em Honra de S. José

Numa organização conjunta entre a comunidade cabo-verdiana residente no Bairro da Boavista e a Associação de Moradores e Paróquia São José, realizou-se no dia 23 de Março, no Pavilhão Municipal do Bairro da Boavista, a festa em honra de S. José.

Esta comemoração é já uma tradição do Bairro da Boavista, que todos os anos se une para homenagear S. José, o padroeiro da comunidade.

A comemoração começou com uma missa celebrada no pavilhão polidesportivo da Boavista, seguida da tradicional procissão e do almoço, uma cachupa, confeccionada pela comunidade cabo-verdiana do Bairro.

Durante a tarde a animação ficou assegurada pelas danças africanas, levadas a cabo pelas crianças e jovens cabo-verdianos, também no pavilhão do bairro. 🇵🇹



## Reunião do Grupo de Segurança do Bairro Alfredo Bensaúde

No dia 14 de março realizou-se no espaço comunitário do Bairro Alfredo Bensaúde uma reunião do Grupo de Segurança Bensaúde, que nasceu de uma necessidade de segurança extras nas várias vertentes da vida quotidiana, sentida pela população e pelo Grupo Comunitário do Bairro, constituído por várias instituições que trabalham neste território.

Para fazer face a esta necessidade, a Polícia Municipal foi convidada a integrar este grupo, ficando responsável pela atividade de Policiamento Comunitário no Bairro.

O policiamento comunitário consiste em dois agentes da polícia municipal que fazem um policiamento de proximidade no bairro, a pé, com o intuito de reduzir, e até mesmo terminar, com comportamentos de risco de segurança no bairro. 🇵🇹

## Pintura solidária no Bairro Quinta do Cabrinha

Dezenas de jovens estudantes universitários dos Núcleos de Estudantes de Serviço Social e de Administração Pública e Políticas do Território, do Instituto Superior de Ciências Sociais e Políticas (ISCSP), participaram no dia 2 de abril numa ação solidária, no Bairro Quinta do Cabrinha.

Esta iniciativa, promovida pelo projeto Casal Ventoso Sempre - BIP/ZIP - e apoiada pelo ISCSP, pela Junta de Freguesia de Alcântara e pela GEBALIS, teve como objetivo realizar a pintura dos espaços exteriores do bairro.

A GEBALIS associou-se a esta iniciativa cedendo as tintas utilizadas e os diversos materiais de pintura considerando este momento crucial no âmbito das ações de sensibilização para a estima pelo bairro, realizadas em parceria com o projeto Casal Ventoso Sempre.

No dia 11 de abril decorreu mais uma iniciativa local envolvendo os residentes, desta feita uma recolha dos monos existentes nos espaços comuns.

De salientar a intervenção de Arte Urbana realizada pelo artista urbano Ivo Santos aka Smile, alusiva às crianças e jovens do bairro e que enriqueceu a empena norte do Bairro Quinta do Cabrinha. 🇵🇹





# A Minha Freguesia



## Quais os maiores desafios da Junta de Freguesia da Penha de França?

A Junta de Freguesia é o órgão político mais próximo das pessoas. Por isso o maior desafio é dar resposta aos problemas complicados que tantas vezes nos são trazidos. Mesmo que a sua resolução não seja da competência da Junta, tentamos dar o nosso contributo direto ou dar o alerta às entidades responsáveis.

Outro desafio, diário, é a limpeza da freguesia. A duas dezenas de funcionários cabe a tarefa de limpar a Penha de França, num esforço que às vezes parece infundável e que depende muito do contributo, não sujando a freguesia, de todos os que aqui vivem, trabalham ou estudam.

Outro desafio fulcral para a Penha de França é a Urbanização do Vale de Santo António, o maior projeto de Renda Acessível que Lisboa vai ter, e que operará uma grande requalificação da Freguesia, trazendo muitas pessoas novas e a criação de um grande parque urbano.

## Quais os desafios de futuro?

A limpeza, uma vez mais, nomeadamente a responsabilidade acrescida das novas competências que foram delegadas pela Câmara Municipal de Lisboa, como a recolha da praga de lixo que todos os dias é ilegalmente depositado junto aos contentores e a fiscalização de quem suja as ruas. Destaco ainda os temas dos transportes, do estacionamento e da criação de novos espaços verdes.

Apesar de não serem matérias da competência da Junta de Freguesia, estamos, e continuaremos a fazer, um trabalho de sensibilização das entidades competentes para que a nossa freguesia seja um lugar melhor para viver e trabalhar.

Também com este objetivo, vamos continuar as iniciativas para dinamizar o comércio local – neste momento temos a decorrer um concurso, com a duração de um ano, que tem sido muitíssimo bem recebido por comerciantes e clientes.

Finalmente, batalhar para que sejam terminadas as obras e reaberta a piscina da Penha de França, equipamento desportivo fundamental para este território.



## Que serviços são disponibilizados pela Junta de Freguesia aos seus fregueses?

São bastantes e em diversas áreas. Começando pela Saúde e Desenvolvimento Social, à disposição de quem aqui reside, a Junta disponibiliza o Posto Médico, a Mercearia Social, o Transporte Solidário, vários projetos de apoio a seniores isolados, como o Penha Liga e o Projeto Companhia, ou um bem animado Grupo de Cantares Sénior.

Para os mais novos, destaco os programas de férias Verão Penha Infância e Verão Penha Jovem ou a Ludobiblioteca, espaço de tempos livres e animação para crianças entre os 10 e os 13 anos.

Mas também a Componente de Apoio à Família (CAF), onde as crianças realizam atividades nos períodos que medeiam o começo das aulas e o momento em que a família as vai buscar, e as Atividades Extra-Curriculares (AEC), que, como o nome indica, são um complemento do que aprendem na sala de aula.

Existe ainda apoio ao empreendedorismo, o Penha Empreende, as atividades desportivas e culturais, ou a Bolsa Solidária Animal, para famílias com carência económica e cuidadores de colónias de gatos.

## Nas atividades que desenvolvem em parceria com a GEBALIS, o que mais destacam?

Escolho a assiduidade em todos os projetos e atividades a decorrer no bairro da Quinta do Lavrado, bem como a facilidade de comunicação e articulação de respostas da GEBALIS quando solicitada.

Junta de Freguesia da Penha de França



## INAUGURAÇÃO DA SALA DE BEM-ESTAR NO BAIRRO PADRE CRUZ



No dia 20 de Março, o Centro Social e Polivalente do Bairro Padre Cruz (CSP) da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa, inaugurou uma sala de bem-estar, direccionada para os utentes do Centro e para os seus trabalhadores.

O evento contou com a participação do Administrador da ação social da Santa Casa, Sérgio Cintra, da Vereadora da Habitação da Câmara Municipal de Lisboa, Paula Marques, da Vogal da Junta de Freguesia de Carnide, Maria Teresa Martins, da Comissão de Moradores do Bº Padre Cruz, representada por Elisete Andrade e da GEBALIS, representada por Helena Gomes.

A sala de bem-estar inaugurada é uma estrutura de relaxamento não farmacológica com vários elementos sensoriais e é composta por sofás de massagens, uma coluna de água, projeção, música e aromaterapia.

Os estímulos cognitivos desta sala são importantes porque diminuem a ansiedade e o stress melhorando a qualidade de vida e o bem-estar das pessoas, em qualquer ciclo de vida. 📍

## ACULMA COMEMORA 25º ANIVERSÁRIO

A ACULMA - Associação para o Desenvolvimento Social e Cultural de Marvila comemorou, no dia 7 de Abril, o seu 25º aniversário, num dia de festa que começou com a realização de uma missa em acção de graças na Igreja de S. Maximiliano Kolbe, seguida de um almoço convívio no Salão de Festas do Vale Fundão.

No período da tarde, a comemoração continuou com a atuação de vários grupos pertencentes à associação.

A GEBALIS congratula a ACULMA por mais um aniversário e pelo trabalho realizado em prol dos seus associados 📍

# “Gira no bairro e diverte-te” anima crianças da Quinta do Lavrado

Na semana das férias escolares da Páscoa, compreendida entre 8 e 12 abril, desenvolveram-se atividades no âmbito do projecto “Gira no Bairro e diverte-te”, promovidas pelo Grupo de parceiros do Bairro Quinta do Lavrado.

Estas atividade, à semelhança da desenvolvida nas férias de Natal, foi direccionada para as crianças e jovens do bairro, bem como para a população em geral.

O programa do evento foi composto por atividades relacionadas com as temáticas do Desporto, Segurança, Artes e Espaços Exteriores, entre elas um torneio de futsal, gincana, aula de dança, capoeira, bombeiros em ação/caça aos perigos nos lotes, deslocação às instalações da Protecção Civil em Monsanto, hora do conto, teatro, ateliers na Praça Liga-te ao Bairro (barro/pinturas faciais), caça ao ovo/jogo de pista com piquenique na Mata Madreus, etc.

A dinamização da ação “Brincar em Segurança” foi assegurada pela GEBALIS, em parceria com a Santa Casa da Misericórdia de Lisboa e com a Associação Geração com Futuro, com o apoio dos Bombeiros do Beato. 📍



## Quem dá o nome à minha rua

### RUA JOÃO CÉSAR MONTEIRO

#### ALFINETES

João César Monteiro Santos, nascido a 2 de fevereiro de 1939, na Figueira da Foz, foi um cineasta português que integrou o grupo de jovens realizadores que se lançaram no movimento do Novo Cinema. Irreverente e imprevisível, fez-se notar como crítico mordaz de cinema nos anos 1960.

Considerado um dos mais importantes cineastas da sua geração, por mais de uma vez foipremiado em festivais internacionais da sétima arte. Em 2000, causou enorme polémica com “Branca de Neve”, filme quase integralmente sem imagens, provocação maior de um artista sempre provocador. Morreu a 3 de fevereiro de 2003, vitimado por um cancro do pulmão. 📍

# Dois dedos de conversa

## Como surgiu a Associação Batoto Yetu?

A Associação Cultural e Juvenil Batoto Yetu Portugal (BYP) é uma associação cultural sem fins lucrativos fundada em 1996 com o apoio da Câmara Municipal de Oeiras e Fundação Luso-Americana para o Desenvolvimento. É detentora do estatuto de utilidade pública e é reconhecida pelo Alto Comissariado para as Migrações (ACM) como Associação Representativa dos Imigrantes e seus Descendentes.

Tem como alvo primordial os jovens e crianças interessados na cultura africana, provenientes de meios económicos mais ou menos desfavoráveis.

A filosofia da associação baseia-se na convicção de que, independentemente das condições económicas e sociais de cada pessoa, o (re)conhecimento e valorização das suas raízes culturais é um fator essencial para a consolidação da sua autoestima e sentimento de pertença.

Desenvolvendo um trabalho de referência no campo da educação não formal, particularmente no domínio da inclusão através da arte e de iniciativas de organização comunitária e promoção da cidadania, a associação contribui para que estas crianças e jovens se tornem líderes confiantes e responsáveis no futuro e se posicionem do ponto de vista sociocultural na sociedade onde vivem, contribuindo para um país mais intercultural, cosmopolita e tolerante.

Desde 1996, a Batoto Yetu, que significa “as nossas crianças” em Suaíli, ajudou a incluir pelas artes cerca de 1400 bailarinos e músicos, realizando mais de 450 atuações em palcos nacionais e internacionais (Angola, Cabo Verde, Espanha, Estados Unidos, Itália, Reino Unido, Senegal), a par de atuações em programas televisivos.

Atualmente conta com 907 sócios, sendo a grande maioria crianças, jovens e seus familiares que acedem e frequentam o espaço da Associação no âmbito das várias atividades.

## Quais os princípios base da Associação e quais os principais objetivos?

A Associação tem como missão contribuir para a integração social de crianças e jovens maioritariamente de origem ou descendência africana, provenientes de meios socioeconómicos mais ou menos desfavorecidos, através da valorização das raízes culturais e do desenvolvimento e intercâmbio de atividades educativas, artísticas e culturais.

## Qual o impacto da vossa atuação da população/moradores?

A presença regular da Associação na Freguesia de Marvila data de 2016, ano em que a Câmara Municipal de Lisboa cedeu um espaço à Associação através do Programa Bairro (Com)Vida.

Em 2017, realizaram-se obras de recuperação do espaço da Associação que contaram também com a ajuda de moradores e voluntários na fase de limpezas e pinturas.



A Junta de Freguesia e a Gebalis foram também parceiros fundamentais para assegurar a limpeza e arranjo dos espaços exteriores.

Desde 2016, a Associação pertence ao grupo comunitário 4Crescente.

Foi em parceria com este grupo comunitário que a Associação se envolveu, desde setembro de 2017 a outubro de 2018, o projeto “CoolArte Crescente” financiado pelo programa BIPZIP, que teve por objetivo promover o reforço da coesão socio-territorial e estimular a aprendizagem, a capacitação e empoderamento da população local através de um ecossistema que utiliza como fio condutor o capital de cultura, artes e ofícios dos bairros.

## Quais as próximas atividades previstas para o ano de 2019?

Em março de 2019 teve início o projeto “Dá-te a Marvila – E7G”, um projeto apoiado pelo Programa Escolhas do Alto Comissariado para as Migrações que tem como objetivo contribuir para a inclusão social de crianças e jovens dos 6 aos 25 anos nos bairros dos Alfinetes e Condado, promovendo o sucesso escolar e desenvolvimento de competências através do diálogo intercultural, das artes e do desporto, potenciando uma mudança social no território de Marvila.

A Associação pretende ainda continuar a realizar oficinas artísticas (dança tradicional africana, percussão tradicional africana, construção de máscaras tradicionais africanas, turbantes africanos) junto dos seus parceiros na Freguesia de Marvila como sejam a Biblioteca de Marvila, Escola 2+3 de Marvila, PRODAC/Santa Casa da Misericórdia e o CED D. Maria Pia (Casa Pia de Lisboa), entre outros.

Por último, o espaço da Associação em Marvila assume-se como um espaço partilhado para desenvolvimento de outras ações da Associação em conjunto com as suas atividades na sua sede em Caxias. Atualmente, encontra-se em exibição a exposição de fotografias “Kukua na Kuruka”, elaborada pelo fotógrafo da Associação Carlos Duarte, com o objetivo de dar a conhecer aos novos utentes deste espaço um pouco da história da Associação.



# ELEVADORES NO NOSSO BAIRRO



**TODOS** utilizamos,  
**TODOS** estimamos!

8



**EM BREVE**

Poderá passar a receber a sua fatura de renda GEBALIS, em formato digital, na ViaCTT.

**ViaCTT**

Uma caixa postal eletrónica gratuita onde pode receber, organizar, partilhar e arquivar a sua correspondência em formato eletrónico.

[www.viactt.pt](http://www.viactt.pt)

## LEI DA PROTECÇÃO DE DADOS

Recebeu este boletim informativo da Gebalis – Gestão de Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa EM, SA.

Caso pretenda, a qualquer momento, deixar de receber esta comunicação, poderá fazê-lo, contactando, para o efeito, a GEBALIS para a morada Rua Costa Malheiro, Lote B12, Bairro Alfredo Bensaúde, 1800-412 Lisboa ou envie um email para o seguinte endereço: [gbl@gebalis.pt](mailto:gbl@gebalis.pt).

Para exercer os seus direitos de acesso, retificação, apagamento, limitação ou oposição, poderá contactar a GEBALIS para os dados de contacto acima. Para mais informações, consulte a nossa política de privacidade, disponível em [www.gebalis.pt](http://www.gebalis.pt).



Gebalis

PROPRIEDADE: Gebalis – Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA | TIRAGEM: 24 000 exemplares | DEPÓSITO LEGAL: 269595/08  
DIRETOR: Pedro Pinto de Jesus | SEDE: Rua Costa Malheiro, Lote B12, 1800-412 Lisboa | TEL: 217.511.000 FAX: 217.572.670 | E-MAIL: [gbl@gebalis.pt](mailto:gbl@gebalis.pt) | SITE: [www.gebalis.pt](http://www.gebalis.pt)